

Примљено: 23.07.2023				
Орг. јединица	Клас. знак	Редни број	Прилога	Вриједност
03		24		

Na osnovu člana 80 stav 1 tačka 2 i člana 37 stav 1 Statuta opštine Plužine („Sl. list CG – opštinski propisi“ br 39/18), a u vezi sa članom 27 stav 1 tačka 15 Zakona o lokalnoj samoupravi („Sl. list CG-opštinski propisi“, br. 2/18, 34/19, 38/20, 50/22 i 84/22) i članom 2 stav 2 Uredbe o uslovima i načinu korišćenja stanova u službene potrebe u svojini Crne Gore („Službeni list CG“ br. 30/11 i 19/13), Predsjednik Opštine Plužine, **podnosi:**

## PREDLOG ODLUKE

### o davanju na korišćenje službenih stanova doktorima medicine zaposlenim u Plužinama

#### Član 1

Ovom Odlukom određuju se uslovi, način i postupak davanja na korišćenje službenih stanova u Plužinama koji su u vlasništvu Crne Gore, raspolaganje Opština Plužine u obimu prava 1/1.

#### Član 2

Izrazi koji se u ovoj Odluci koriste za fizička lica u muškom rodu, podrazumijevaju iste takve izraze u ženskom rodu.

#### Član 3

Opština Plužine kao imalac prava raspolaganja daje na korišćenje doktorima medicine zaposlenim u Zdravstvenoj stanici Plužine i jedinici Hitne medicinske pomoći u Plužinama, službene stanove koji se nalaze u stambeno - poslovnoj zgradi u ulici Nova I, Lamele A i A1 upisane u List nepokretnosti br. 157, na katastarskoj parceli 177/3 KO Plužine.

#### Član 4

Službeni stan se može koristiti za smještaj doktora medicine tokom trajanja radnog angažovanja u Plužinama, ukoliko to lice ili njegov bračni drug nema stan u svojini ili susvojini na udaljenosti od 30 km od mjesta u kome obavlja poslove.

#### Član 5.

Doktori medicine tokom trajanja radnog angažovanja u Plužinama službeni stan koristiće bez naknade.

#### Član 6

Postupak za dodjelu službenog stana na korišćenje pokreće se zahtjevom od strane Doma zdravlja Nikšić – Zdravstvena stanica Plužine i Zavoda za hitnu medicinsku pomoć.

Odluku po zahtjevu za dodjelu službenog stana na korišćenje donosi Predsjednik na predlog Komisije za dodjelu službenih stanova na korišćenje.

Komisiju imenuje Predsjednik na period od četiri godine.

Komisija ima predsjednika i dva člana.

#### Član 7

Ukoliko nema raspoloživih službenih stanova, Komisija može zatražiti da se putem zakupa obezbijedi odgovarajući stan radi davanja na korišćenje za službene potrebe.

#### Član 8

Korisnik službenog stana isti ne može davati u zakup ili na korišćenje trećim licima.

## **Član 9**

Međusobna prava i obaveze između Opštine i korisnika službeog stana regulisaće se ugovorom u skladu sa ovom Odlukom.

## **Član 10**

Predsjednik Opštine pod uslovima iz ove Odluke zaključice ugovor sa korisnikom službenog stana za vrijeme trajanja njegovog radnog angažovanja u Zdravstvenoj stanici Plužine i jedinici Hitne medicinske pomoći u Plužinama.

## **Član 11**

Stupanjem na snagu ove Odluke prestaje da važi Odluka o davanju na korišćenje stana dr Ljubici Pantelić broj 03-49/1 od 23.03.2017. godine.

## **Član 12**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u „Službenom listu Crne Gore – opštinski propisi“.

*Broj : 018-01-130*

*Plužine, 21.02.2023. godine*



**PREDSJEDNIK**  
Slobodan Delić, s.r.

## O b r a z l o ž e n j e

### I. PRAVNI OSNOV ZA DONOŠENJE ODLUKE

Pravni osnov za donošenje Odluke o davanju na korišćenje službenih stanova doktorima medicine zaposlenim u Plužinama, sadržan je u odredbama člana 33 stav 1 tačka 2 i člana 36 Statuta opštine Plužine („Službeni list CG – opštinski propisi“ broj 39/18) kojim je propisano da Skupština donosi propise i druge akte a da u vršenju poslova iz svoje nadležnosti donosi odluke.

### II. RAZLOZI ZA DONOŠENJE ODLUKE

Razlog za donošenje ove Odluke jeste obezbjeđivanje stambene jedinice doktorima medicine zaposlenim u Zdravstvenoj stanici Plužine i jedinici Hitne medicinske pomoći u Plužinama, tokom njihovog radnog angažovanja u Plužinama u cilju zadržavanja ovog kadra koji je od značaja za Opštinu, motivisanja za rad i na ovaj način obezbjeđivanja boljih uslova zdravstvene zaštite u Opštini Plužine.

Članom 29 stav 2 Zakona o državnoj imovini („Službeni list CG“, broj 21/09 i 40/11) propisano je da nepokretnim i pokretnim stvarima i drugim dobrima u državnoj imovini, na kojima određena svojinska ovlašćenja vrši opština, raspolaže nadležni organ opštine u skladu sa ovim zakonom i statutom.

Članom 80 stav 1 tačka 2 Statuta Opštine propisano je da predsjednik Opštine predlaže propise i druge akte koje donosi Skupština, a članom 17 stav 2 da imovinom Opštine raspolaže Skupština, osim u slučajevima utvrđenim zakonom i ovim Statutom.

Članom 27 stav 1 tačka 15 Zakona o lokalnoj samoupravi („Službeni list CG 2/18, 34/19, 38/20, 50/22, 84/22) propisano je da Opština u skladu sa mogućnostima učestvuje u obezbjeđivanju uslova i unapređenju djelatnosti : zdravstvene zaštite, obrazovanja, socijalne i dječije zaštite, zapošljavanja i drugih oblasti od interesa za lokalno stanovništvo i vrši prava i dužnosti osnivača ustanova koje osniva u ovim djelatnostima, u skladu sa zakonom.

**PREDSJEDNIK OPŠTINE**  
Slobodan Delić, s.r.