

Na osnovu člana 6 Zakona o komunalnim djelatnostima ("Sl. List RCG", broj 12/95) i člana 31 Statuta opštine Plužine ("Sl. List RCG- opštinski propisi", broj 23/04,7/07), Skupština opštine Plužine na sjednici od 30.06. 2008. godine, d o n i j e l a j e:

Odluku o komunalnom redu

OPŠTE ODREDBE

Član 1

Ovom Odlukom uređuju se opšti uslovi korišćenja, čuvanja i održavanja komunalnih objekata, održavanje čistoće, uređenje grada, prigradskih naselja, mjesnih centara i turističkih lokaliteta, odnosno propisuje komunalni red i opšti uslovi za njegovo sprovođenje u naseljima gradskog karaktera, prigradskim naseljima, turističkim mjestima i u drugim mjestima u kojima Javno Stambeno Komunalno Preduzeće Plužine (u daljem tekstu JSKP) obavlja djelatnost, odnosno pruža usluge.

Član 2

Komunalnim redom, u smislu ove Odluke, smatra se:

1. održavanje i zaštita čistoće;
2. održavanje, uređivanje i zaštita zelenih i javnih zelenih površina;
3. uređenje i održavanje dvorišta i bašta;
4. uređenje zgrada;
5. postavljanje i uklanjanje predmeta i stvari sa javnih površina;
6. izvođenje radova na javnim površinama;
7. održavanje i uređenje parkirališta;
8. označavanje naziva ulica i trgova i obelježavanje zgrada brojevima;
9. osvetljavanje objekata i potavljanje firmi;
10. postavljanje i održavanje oglasnih panoa;
11. održavanje javne rasvjete;
12. postavljanje i održavanje javnih česama i fontana;
13. držanje domaćih životinja i peradi;
14. održavanje septičkih jama i wc-a;
15. čišćenje snijega u zimskoj sezoni;
16. snabdijevanje vodom;
17. prečišćavanje i odvođenje otpadnih voda;
18. snabdijevanje toplotom;
19. javni prevoz putnika na području Opštine.

Javne površine u smislu ove Odluke su:

1. Putevi, ulice, (kolovozi i trotoari), pješačke i biciklističke staze, trgovi, prolazi, stepeništa koja povezuju površine javnog saobraćaja, taksí stanice, stajališta u javnom saobraćaju, parkirališta, šetališta;
2. parkovi, park šume, travnaci i zelenilo duž saobraćajnica oko zgrada i na grobljima, javna dječija igrališta;
3. sportski zabavni tereni;
4. neizgrađeno gradsko-građevinsko zemljište;
5. zajednička dvorišta zgrada (stambenih i poslovnih)

Odredbe ove Odluke primjenjuju se pored javnih površina i na druge površine određene ovom Odlukom.

Član 4

Komunalni objekti i uređaji na javnim površinama su:

1. objekti za snabdijevanje vodom, fontane, javne česme, bunari;
2. objekti i uređaji za odvođenje atmosferskih i otpadnih voda (kanali);
3. poklopci na otvorenih šahtama;
4. objekti javne rasvjete i objekti i uređaji elektro-energetske, distributivne i prenosne mreže, i PTT instalacije;
5. pijace, objekti na obali jezera (pristanište, plaža i sl.);
6. saobraćajni znaci;
7. telefonske govornice, nadstrešnice za autobuska stajališta, table sa redovima vožnje;
8. oglasni stubovi, panoi i reklamne oznake;
9. klupe i žardinjere;
10. tende;
11. table sa nazivima ulica i kućnim brojevima, table sa nazivima mjesta;
12. groblja;
13. posude za smeće, kontejneri, korpe za otpatke i deponije;
14. poštanski sandučići, postavljeni na javnim mjestima;
15. autobuske i benzinske stanice.

Odredbe ove Odluke primjenjuju se i na druge komunalne objekte i uređaje.

II OPŠTE UREĐENJE GRADA

Član 5

Pod uređenjem grada podrazumijeva se uređenje ulica, trgova, zemljišta ispred zgrada, dvorišta, uređenje i održavanje objekata koji se postavljaju na javnim površinama kao i otklanjanje dotrajalih objekata na teritoriji grada Plužina, mjesnim centrima i turističkim mjestima.

Član 6

Nije dozvoljeno:

- prljati ili oštećivati javne površine, odlaganje čvrstog i tečnog otpada u zoni grada, jezero i obalu jezera;
- na njima postavljati predmete i stvari i izvoditi radove bez odobrenja nadležnog organa;
- neovlašćeno uklanjati i premještati i bez odobrenja postavljati komunalne objekte i uređaje.

Član 7.

Spoljne djelove (fasade, balkone, izloge, vrata, prozore, oluke, izložbene vitrine, ograde) i druge djelove zgrada i objekata, porodične stambene objekte i dvorišta vlasnici su dužni održavati u urednom stanju.

Spoljni djelovi stambenih zgrada održavaju se shodno odredbama Zakona o etažnoj svojini.

Dijelovi neizgrađenog gradskog-građevinskog zemljišta koji se graniči sa javnim površinama moraju se držati u urednom stanju, u protivnom sprovedeće se uređenje predmetnog zemljišta o trošku korisnika.

Član 8

O održavanju javnih površina u urednom, čistom i ispravnom stanju, stara se JSKP, drugo preduzeće ili preduzetnik kome je povjereno obavljanje komunalne djelatnosti, a koje odredi opština Plužine.

Komunalne objekte i uređaje održavaju u urednom, čistom i estetski ispravnom stanju preduzeća i druga pravna i fizička lica čija je dužnost da se staraju o tim objektima.

III ČISTOĆA

1. Održavanje čistoće

Član 9

Pod održavanjem čistoće u smislu ove Odluke smatra se naročito: čišćenje i odnošenje smeća i leševa uginulih životinja sa javnih površina, čišćenje i održavanje riječnih korita, obale jezera, iznošenje i deponovanje smeća iz stambenih i poslovnih prostorija, kao i odlaganje i deponovanje smeća i drugog prirodnog i vještačkog otpada, odnosno padavina sa javnih površina, čišćenje i pranje ulica i drugih javnih površina kao i čišćenje septičkih jama.

Korisnici usluga u smislu ove Odluke su: vlasnici stanova i porodičnih stambenih zgrada ili njihovi zakupci, vlasnici i zakupci poslovnih zgrada i prostorija, kao i vlasnici turističkih ugostiteljskih objekata.

Član 10

Poslove održavanja čistoće na javnim površinama vrši JSKP kojem su ti poslovi povjereni, u okviru utvrđenog Programa.

Član 11

Poslove održavanja čistoće na drugim površinama i prostorima (sve površine i prostor izvan javnih površina) vrše pravna i fizička lica koja upravljaju odnosno koriste te površine i prostore.

Površine iz stava 1. ovog člana moraju se održavati u urednom i čistom stanju.

Nadležno JSKP može, na osnovu ugovora, preuzeti obavezu čišćenja površina iz stava 1. ovog člana.

Član 12

Pravna lica i preduzetnici koji obavljaju poslovnu i drugu djelatnost na javnim površinama, u gradskoj zoni, mjesnim centrima i turističkim lokalitetima dužni su da pri dobijanju dozvole o zauzeću javne površine (rješenje o lokaciji) zaključe ugovor o odvozu smeća sa nadležnim JSKP.

Član 13

JSKP kojem su povjereni poslovi održavanja čistoće na javnim površinama i komunalnim objektima donosi Program za održavanje čistoće.

Program za održavanje čistoće naročito sadrži:

- iznos sredstava potrebnih za realizaciju programa;
- tehničko tehnološke uslove za realizaciju programa;
- vrijeme i način održavanja čistoće;
- broj i vrstu potrebnih posuda za skupljanje smeća na javnim površinama i
- dinamiku njihovog pražnjenja.

Član 14

JSKP kojem su povjereni poslovi održavanja čistoće na javnim površinama postavlja dovoljan broj posuda za sakupljanje smeća u skladu sa Programom za održavanje čistoće.

Vrstu i oblik posude određuje JSKP kojem su povjereni poslovi održavanja čistoće.

Mjesta na kojim se postavljaju posude za sakupljanje smeća, gdje to nije određeno urbanističkim aktima, na osnovu urbanističko-tehničkih uslova određuje JSKP kojem su poslovi održavanja čistoće povjereni uz saglasnost Organa uprave nadležnog za komunalne poslove.

2. Zaštita čistoće

Član 15

Radi zaštite čistoće izvođači građevinskih radova dužni su:

1. da čiste i peru javne površine ispred gradilišta dokle dopire rasturanje prašine i građevinskog materijala;
2. da kvase rastresiti materijal za vrijeme rušenja i transporta, kao i pristupne puteve da bi se spriječilo podizanje prašine van gradilišta;
3. da održavaju čistoću na rešetkama slivnika u neposrednoj blizini gradilišta;
4. da očiste od blata točkove vozila prije njihovog odlaska iz gradilišta, odnosno očiste od blata zaprljani kolovoz i druge površine;
5. da deponovani građevinski materijal obezbjede od rasturanja ili raznošenja na javne površine da javne površine dovedu u ispravno stanje odmah, a najkasnije u roku od dva dana;
6. da obezbjede da se zemlja i drugi rastresiti materijal (pijesak, šljunak, negašeni kreč i sl.) na rastura;
7. šut, zemlja, otpadni, građevinski materijal i sl. koji ostaju poslije rušenja zgrada, moraju se ukloniti i odnijeti na deponiju u roku od četrdeset osam časova po završetku rušenja zgrade i plac ostaviti čist;
8. na propisan način ogradi gradilište.

Član 16

Prevoz i istovar strugotina, hartija i drugog lakog rastresitog materijala vrši se u ambalaži koja onemogućava njihova rasipanja.

Prevoz ogreva, građevinskog i drugog rastresitog materijala, fekalija i drugih tečnosti vrši se specijalnim vozilima koja su podešena tako da se materijal prilikom prevoza ne rasipa.

Istovar i utovar ogrevnog, građevinskog i drugog materijala i robe može se obavljati na javnim površinama, samo ako za to ne postoji druga mogućnost, s tim da se ove površine moraju osloboditi u roku od 24 časa, od momenta istovara i da se odmah potom počiste i operu.

Član 17

Prilikom orezivanja drveća, uređivanja travnjaka i skverova, popravke puteva i obavljanje drugih radova na javnim površinama, izvođač radova je dužan da obezbjedi prolaznike, da materijal i otpatke ukloni odmah po obavljenom poslu, a površina očisti i dovede u prvobitno stanje.

Član 18

Radi zaštite čistoće i reda na javnim površinama nije dozvoljeno:

1. bacati čvrsti ili zagađujući tečni otpad, hartiju i druge otpatke van posude za skupljanje smeća i na drugi način stvarati nečistoću;
2. izlirati otpadne vode i drugu nečistoću, držati smeće, zemlju i sl.;
3. pratiti vozila, tepihe i slično, cijepati drva, razbijati ugalj i sl.;
4. rasturati reklamne listiće, obavještenja i slične spise bez odobrenja;
5. u posude za smeće bacati žar i sipati vodu, štetne i zapaljive materijale, tečnosti ili otpad koji ne spada u kućno smeće;
6. van deponija istovarati zemlju, otpad i građevinski materijal i zanatske otpatke, šljunak, šut, ambalažu i drugi otpad kao i izručivanje fekalije van mjesta koja su za to određena;
7. zauzimati javne površine za smještaj robe, ogrevnog materijala, pokretnih tezgi za prodaju robe, ambalaže, postavljanje stolova, stolica, klupa i druge opreme građevinskog materijala i drugog, izuzev po odobrenju nadležnog organa lokalne uprave;
8. zauzimati javne površine postavljanjem stubova, rampi, ograda i sl. popravljati vozila, ostavljati neregistrovana i havarisana, kamp prikolice ili na drugi način zauzimati površine;

Odobrenje iz tačke 4. ovog člana izdaje se ukoliko je podnosilac zahtjeva obezbjedio dokaz da je sa JSKP kojim su povjereni poslovi održavanja čistoće ugovorio čišćenje površina na kojima će reklamne listiće rasturati.

Odobrenje iz tačke 7. ovog člana izdaje se ako nema drugih prostornih mogućnosti i kada se priloži dokaz da je plaćena naknada za korišćenje tih površina.

Član 19

Smeće sa javnih površina prikuplja se u posude za smeće koje postavlja JSKP kojim su povjereni poslovi održavanja čistoće (kontejneri, kante, korpe, kese i sl.)

Posude iz stava 1. ovog člana moraju se redovno prazniti i pratiti, a prostor oko njih mora biti očišćen.

1. Kućno smeće

Član 20

Uklanjanje i deponovanje kućnog smeća vrši JSKP kojem su ti poslovi povjereni. Usluge iz stava 1. ovog člana obavezne su za sve korisnike. Vlasnici i korisnici objekata i korisnici javnih površina ne smiju sami spaljivati i deponovati kućno smeće, suprotno odredbama ove Odluke.

Član 21

Kućnim smećem smatraju se svi čvrsti otpaci koji nastaju u porodičnim stambenim zgradama, stanovima, zajedničkim poslovnim prostorijama, i zajedničkim prostorijama stambenih zgrada, a koje se po svojoj veličini mogu odlagati u posude za kućno smeće, kao i sagoreli materijal-pepeo.

Krupnim otpacima smatraju se svi kabasti otpadci koji nastaju u stanovima, zajedničkim prostorijama stambenih zgrada i poslovnim prostorijama, a koje se po svojoj veličini, količini i sastavu, ne smatraju kućnim smećem, a naročito dotrajali aparati za domaćinstvo, namještaj, djelovi sanitarnih uređaja, otpadci građevinskog materijala, šut, ugljena prašina, bašteni otpadci i ostalo.

Industrijskim otpadom smatraju se otpadci koji nastaju kao posljedica tehnološkog procesa, prometa, proizvodnje i prerade i pružanja zanatskih, ugostiteljskih i drugih usluga.

Član 22

JSKP kojem su poslovi održavanja čistoće povjereni, dužno je da kućno smeće iznosi prema Programu iznošenja kućnog smeća.

Program iznošenja kućnog smeća koji sadrži naročito vrijeme i način iznošenje kućnog smeća, donosi do kraja tekuće godine za narednu godinu JSKP kojem su poslovi održavanja čistoće povjereni.

JSKP kojem su povjereni poslovi održavanja čistoće, industrijski otpad iznosi u roku od tri dana po prijemu zahtjeva.

Član 23

Broj i vrstu posude za kućno smeće i tehničke uslove za držanje do odnošenja kućnog smeća određuje JSKP kome su povjereni poslovi održavanja čistoće po prethodno pribavljenoj saglasnosti Organa uprave nadležnog za komunalne poslove.

Član 24

Kućno smeće do odnošenja drži se u posudama za kućno smeće.

Posude za kućno smeće moraju se držati u higijenski ispravnom stanju.

Korisnici su dužni da obezbjede da prostor kroz koji se prolazi do mjesta na kome se nalazi posuda za kućno smeće, kao i samo mjesto, bude pristupačan, otvoren i očišćen.

Član 25

Pri iznošenju smeća JSKP kome su poslovi održavanja čistoće povjereni je dužno da vodi računa da se otpaci ne rasipaju, ne podižu i ne stvara buku, da se posude za smeće ne oštećuju, da se ne oštećuju površine na kojima se nalaze posude za smeće kao i prostor kojim se smeće iznosi, da se posude za smeće poslije pražnjenja vrate na svoje mjesto, a rasuto smeće odmah pokupi i ukloni.

Član 26

JSKP kojem su ti poslovi povjereni pripada naknada za održavanje čistoće na javnim površinama za iznošenje i deponovanje kućnog smeća i krupnog industrijskog otpada.

Naknada za održavanje čistoće obezbeđuje se shodno zakonu i odlukama Skupštine Opštine.

Član 27

Crpljenje i deponovanje fekalija vrši JSKP.

Crpljenje fekalija je obavezno samo za korisnike koji nijesu priključeni na kanalizacionu mrežu.

Član 28

Fekalije se izručuju na posebnim mjestima koje određuje JSKP uz saglasnost Organa uprave nadležnog za komunalne poslove.

Mjesta na kojima se izručuju fekalije određuje se prema urbanističko- tehničkim uslovima i ista moraju biti tako urađena da se fekalije ne prosipaju, a vozilo za prevoz fekalnih materija mora se oprati po završenom poslu.

Član 29

O održavanju mjesta na kojem se izručuju fekalije stara se JSKP.

IV ZELENE POVRŠINE

Član 30

Zelene površine u smislu ove Odluke su:

1. javne zelene površine:
 - parkovi, skverovi, park-šume, travnjaci;
 - zelenilo duž saobraćajnica (drvoredi, zelene trake, žive ograde i sl.);
2. zelenilo posebne namjene:
 - u krugu preduzeća, ustanova, školstva, kulture, dječije zaštite i drugo;
 - zelenilo na grobljima;
 - izolacione i zaštitne zelene trake i pojasevi, kao i zasadi na nestabilnim terenima nepodesnim za građenje;
 - zelenilo bašti i zajedničkih dvorišta.

Član 31

O uređivanju, održavanju i zaštiti javnih zelenih površina stara se JSKP kojem su ti poslovi povjereni.

Zelenilo posebne namjene uređuju i održavaju pravna lica koja su nosioci prava svojine, odnosno korišćenje zemljišta na kojem se nalazi to zelenilo.

O održavanju zelenih bašta i zajedničkih dvorišta staraju se korisnici.

Član 32

Uređivanje zelenih površina iz člana 30 tač. 1 i 2 ove Odluke obuhvata izgradnju novih i rekonstrukciju postojećih zelenih površina u skladu sa tehničkim uslovima.

Član 33

JSKP kojem su poslovi uređivanja, održavanja i zaštite javnih zelenih površina povjereni, dužno je da vodi evidenciju o stanju javnih zelenih površina, biljnog materijala, objekata, uređaja i inventara na javnim zelenim površinama.

Član 34

Uređivanje zelenih površina iz člana 30 tač. 1 i 2 ove Odluke vrši se u skladu s urbanističko- tehničkim uslovima i projektom ozelenjavanja po prethodno pribavljenom odobrenju Organa uprave nadležnog za komunalne poslove.

Član 35

Na javnim zelenim površinama mogu se podizati samo objekti i uređaji i izvoditi drugi radovi koji su predviđeni Urbanističkim planom uz prethodno pribavljeno odobrenje organa uprave nadležne za komunalne poslove.

Član 36

Održavanje javnih zelenih površina obuhvata:

1. njegu i obnovu biljnog materijala;
2. redovno košenje travnjaka;
3. održavanje staza, puteva i drugih objekata u parkovima;
4. podrezivanje stabala i grmova;
5. preduzimanje mjera zaštite zelenila od biljnih bolesti i štetočina;
6. održavanje zelenih površina na načina kako to zahtjevaju postojeći pozitivni propisi o bezbjednosti saobraćaja, zaštite PTT i električnih vodovoda;
7. sakupljanje i odnošenje sijena, lišća i slično.

Član 37

Javne zelene površine mogu se koristiti samo za svrhu za koje su namjenjene.

Izuzetno, Organ uprave nadležan za komunalne poslove može dozvoliti da se na javnim zelenim površinama mogu održavati sportske priredbe, vježbe i sl.

Član 38

JSKP kojem su povjereni poslovi uređivanja i održavanja javnih zelenih površina donosi Program uređenja i održavanja javnih zelenih površina po pribavljenoj saglasnosti Organa uprave nadležnog za komunalna poslove najkasnije do 1. decembra tekuće godine za narednu godinu.

Član 39

Radi zaštite na javnim zelenim površinama zabranjeno je:

1. vožnja bilo kojom vrstom vozila, kao i parkiranje i pranje vozila;
2. loženje vatre ili paljenje stabala ili lišća, istovar materijala, robe, ambalaže i slično na travnjacima, travnim terenima i stazama;
3. raskopavanje zemljišta ili kopanje rovova, kanala i slično bez odobrenja;
4. izvlačenje, odlaganje zaprežnih ili popravka motornih vozila;
5. vađenje ili sječenje drveća bez prethodnog odobrenja;
6. oštećenje drveća i drugih zasada;
7. skidanje plodova ili cvjetova sa drveća;
8. skidanje, uništavanje ili oštećenje putokaza znakova, natpisnih pločica i slično;
9. oštećenje staza, klupa, korpa za otpatke, ograda, mostova, sanitarnih uređaja i sl.;
10. premještanje klupa, korpi za otpatke, ili rekvizita za dječije igre sa mjesta na kojima su postavljena;
11. urezivanje imena ili znakova na stablima i drugim zasadima, klupama i ostalim objektima, zakivanje reklamnih panoa i lijepljenje plakata na stablima, ogradama ili drugim objektima;
12. bacanje papira i otpadaka, istresanje smeća, njihovo paljenje i slično;
13. kampovanje;
14. nenamjensko korišćenje travnjaka;
15. kopanje i odnošenje zemlje, kamena, pijeska i drugih sastojaka zemljišta;
16. puštanje domaćih životinja;
17. bacanje otpadaka i slično i
18. gaženje i igranje.

Član 40

Izvođač investicionih objekata dužan je da čuva postojeću vegetaciju i zemljište na javnim zelenim površinama. U tom smislu sva postojeća vegetacija (travnjak, šiblje, drveće i sl.) mora biti zagrađeno za vrijeme trajanja radova, a plodni sloj zemlje sklonjen na posebnu deponiju.

Član 41

U zajedničkim dvorištima vađenje, odnosno sječenje drveća odobrava Organ uprave nadležan za komunalne poslove.

Član 42

Instalacije, telefonske, električne i druge mreže na javnoj zelenoj površini polažu se podzemno.

Iznad instalacija iz stava 1 ovog člana na javnim zelenim površinama na smije se saditi drveće.

Izuzetno u park šimama, mogu se postavljati vazdušni, telegrafski, telefonski, električni i drugi vodovodi, pod uslovom da ne ometaju pravilan razvoj vegetacije, ne narušavaju estetski izgled i ne ometaju normalno korišćenje javnih zelenih površina, a na osnovu odobrenja nadležnog Organa lokalne uprave.

Član 43

U slučaju oštećenja javnih zelenih površina počinilac štete je dužan istu nadoknaditi JSKP kojem su povjereni poslovi održavanja zelenih površina.

Član 44

Prilikom projektovanja novih javnih zelenih površina, gdje se nalaze pojedinačna ili više stabala moraju se sačuvati postojeća stabla i uklopiti u projekat gdje je god to moguće.

Član 45

JSKP kojem su povjereni poslovi održavanja zelenih površina je dužan da javne površine opremi potrebnim uređajima i inventarom, te da obezbjedi potreban broj čuvara radi čuvanja i zaštite zelenila.

Član 46

JSKP kojem su povjereni poslovi održavanja zelenih površina je dužno da sa javne površine uklanja stabla ili djelove stabala koji su ogoljeli, dotrajali, te oštećeni od elementarnih nepogoda, ako ugrožavaju život ljudi, normalno odvijanje saobraćaja ili okolna stabla.

V UREĐENJE DVORIŠTA I BAŠTI

Član 47

Podizanje ograda oko dvorišta i bašta, kao i na ostalim mjestima na području grada i naselja gradskog karaktera, može se vršiti samo na osnovu odobrenja Organa uprave nadležnog za urbanizam.

Vrstu ograde određuje organ uprave iz stava 1. ovog člana, a dotrajale ograde vlasnici su dužni otkloniti, odnosno zamjeniti o svom trošku u roku koji odredi nadležni Organ lokalne uprave.

Ukoliko vlasnik ograde ne zamjeni ili ne ukloni ogradu o svom trošku, komunalna inspekcija će naložiti rušenje o trošku vlasnika.

Član 48

Bašte i drugi prostori zatvorenog tipa koji se nalaze uz javne površine moraju biti uređeni i ozelenjeni.

Vlasnici posebnih i zajedničkih djelova zgrade staraju se o održavanju dvorišta i dužni su obezbjediti njihovo uređenje i održavanje u skladu sa odredbama ove Odluke.

Član 49

Dvorište stambenih i poslovnih zgrada moraju se držati čisto i uredno.

Djelovi dvorišta stambenih zgrada i poslovnih zgrada u skladu sa namjenom korištenja dvorišta, moraju se ozeleniti plamenitim rastinjem i cvijećem u skladu sa uslovima koje odredi nadležni Organ lokalne uprave.

VI UREĐENJE ZGRADA

Član 50

Vlasnici posebnih djelova stambenih zgrada i poslovnih prostora kao i druga pravna lica, dužni su u tehnički i funkcionalno ispravnom stanju održati fasade objekta, krovove, balkone, ulazna vrata i druge zajedničke djelove zgrade.

Član 51

Farbanje, krečenje i čišćenje zgrada iz člana 50 ove odluke može se vršiti povremeno prema nalazima komunalne policije uz određivanje boje fasada i drugih uslova od strane odgovarajuće stručne službe Organa uprave nadležnog za urbanizam i komunalne poslove.

Radove iz stava 1 ovog člana obavljaju vlasnici – korisnici objekta o svom trošku u roku koji odredi komunalna policija.

Član 52

Vlasnici, odnosno korisnik poslovnog prostora koji vrši rekonstrukciju ili adaptaciju poslovnog prostora, odnosno izloga dužan je na potreban način obezbjediti izgled objekta, odnosno izloga, tako da se za vrijeme izvođenja radovane narušava izgled i režim korišćenja ostalih susjednih objekata ili prostora, odnosno da to bude svedeno na najmanju moguću mjeru.

Član 53

Ako izlog nije propisno ureden komunalna policija može naložiti vlasniku, odnosno korisniku poslovnog prostora da ga u određenom roku uredi.

Član 54

U cilju zaštite izgleda zgrade zabranjeno je:

- na fasadi zgrade, lijepiti oglase, plakate, transparente i drugi pšropagandni materijal;
- mjenjanje spoljnjeg izgleda zgrade, rastakljivanje, i zastakljivanje balkona, na prozorima, vratima, balkonima, ogradama ai drugim djelovima zgrade postavljati metalne i druge konstrukcije, tende i slično bez odobrenja nadležnog organa uprave za poslove urbanizma

-vješati ili izlagati rublje, tepihe i slično na djelovima zgrada okrenutim ka ulici.

Člana 55

Zgrade i drugi objekti koji su zbog dotrajalosti ili drugih razloga skloni padu i predstavljaju opasnost po život i zdravlje ljudi, saobraćaja ili susjedne objekte moraju se ukloniti ako se ti nedostaci ne mogu otkloniti.

Uklanjanje objekata iz stava 1 ovog člana u određenom roku o svom trošku vrši nosilac prava korišćenja, odnosno vlasnik objekta a na osnovu rješenja komunalne inspekcije.

Ukoliko nosilac prava korišćenja, odnosno vlasnik objekta ne postupi po rješenju komunalne inspekcije uklanjanje objekta izvršiće se na njihov teret.

VII IZVOĐENJE RADOVA NA JAVNIM POVRŠINAMA

Član 56

Izvođenje radova na javnim površinama može se obavljati samo uz odobrenje Organa uprave nadležnog za komunalne poslove.

U odobrenju za izvođenje radova na javnim površinama određuje se početak i završetak radova i mjere koje se moraju preduzeti radi bezbjednosti ljudi i imovine, kao i način i vrijeme dovođenja raskopanih javnih površina u ispravnom stanju.

Član 57

Kada je neophodno otkloniti posljedice nastale dejstvom više sile, ili je u pitanju kvar čijim hitnim neotklanjanjem može biti ugroženo zdravlje, imovina ljudi, kao i snabdijevanje potrošača električnom energijom i komunalnim uslugama, dozvoljeno je otpočeti sa izvođenjem radova na javnim površinama i bez prethodnog pribavljenog odobrenja.

Izvođač radova je dužan da o tome odmah obavjesti nadležni organ i da najkasnije u roku od 24h od dana nastanka više sile ili kvara podnese pismeni zahtjev za izdavanje odobrenja za izvođenje radova iz stava 1 ovog člana sa naznakom opravdanosti započetih radova i roka od koga će završiti radove.

Podnosilac zahtjeva za izvođenje radova na javnim površinama dužan je da uz zahtjev podnese skicu trase odnosno projekat priključka.

Član 58

Organ uprave za komunalne poslove izdaje odobrenje za izvođenje radova na javnim površinama po pribavljenom mišljenju JSKP kojem su povjereni poslovi održavanja radnih površina, a za površine na kojima se odvija saobraćaj pješaka i vozila i po pribavljenom mišljenju nadležnog Organa lokalne uprave.

Član 59

Radove na dovođenju u ispravno stanje javne površine na kojima su izvođeni radovi a koja je namijenjena za saobraćaj vozila i pješaka i radove na uređenju javnih i zelenih površina izvodi komunalno preduzeće kojem je održavanje tih površina povjereno, u skladu sa tehničkim uslovima za raskopavanje i dovođenje raskopanih javnih površina u ispravno stanje (u daljem tekstu: tehnički uslovi) o trošku podnosioca zahtjeva za raskopavanje.

Radove na dovođenju u ispravno stanje neizgrađenog gradskog građevinskog zemljišta može da izvrši podnosilac zahtjeva sam i putem izvođača kome te poslove povjeri uskladu sa tehničkim uslovima.

Član 60

Radovi iz člana 59. ove Odluke moraju se izvoditi odmah po završetku radova zbog kojih je raskopana javna površina, a najkasnije u roku određenom u odobrenju za raskopavanje, a sadnja biljaka se mora obaviti najkasnije do isteka sezone odgovarajućih vrsta biljaka.

VIII PARKIRALIŠTA

Član 61

Parkirališta mogu biti stalna i privremena.

Stalna parkirališta su posebno izgrađene javne površine namjenjene za parkiranje vozila i saobraćajne površine na kojima je dozvoljeno parkiranje vozila.

Privremena parkirališta su privremeno uređene površine neizgrađenog gradskog zemljišta koje se do privođenja namjene utvrđene urbanističkim planom koriste za parkiranje vozila.

Član 62

Parkirališta obzirom na vrstu vozila mogu biti za:

1. putničke automobile;
2. autobuse;
3. teretna motorna vozila i priključna vozila i
4. taksi vozila.

Član 63

Na parkiralištima moraju biti obezbjeđeni uslovi za nesmetano parkiranje vozila, a naročito obilježena mjesta za parkiranje i pravci kretanja vozila.

Član 64

Po osnovu uređenja, opreme i održavanja, kao i organizaciju korišćenja parkirališta obavlja JSKP kojem su ti poslovi povjereni odlukom Skupštine Opštine.

Član 65

Nadležni Organ lokalne uprave određuje parkirališta na kojima se vrši naplata za parkiranje ili naknadu za parkiranje ili čuvanje vozila.

Član 66

Na parkiralištu nije dozvoljeno da se saobraćajnim znakom ili na drugi način rezerviše mjesto za parkiranje određenog broja vozila, osim na parkiralištima državnih i lokalnih organa i institucija i to uz odobrenje nadležnog Organa lokalne uprave odnosno inspektora za drumski saobraćaj i puteve.

Član 67

Na parkiralištima na kojima se naplaćuje naknada za parkiranje vozila, odnosno naknada za parkiranje i čuvanje vozila, vozač je dužan da plati naknadu.

Invalidi čija su vozila obilježena međunarodnim znakom invalida, ne plaćaju naknadu za parkiranje.

IX OZNAČAVANJE NAZIVA ULICA I TRGOVA I OBILJEŽAVANJE ZGRADA BROJEVIMA

Član 68

Ulice i trgovi moraju imati naziv, a zgrade kućni broj, u skladu sa Odlukom o određivanju naziva ulica i trgova.

Naziv ulica i trga mora biti obilježen.

Kućnim brojem se obelježavaju sve stambene i poslovne zgrade.

U smislu ove Odluke stambenom zgradom se smatra i kuća za odmor.

Član 69

Obilježavanje i postavljanje tablica sa nazivima ulica, trgova i kućnih brojeva povjerava se komunalnom preduzeću određenom odlukom Skupštine opštine.

Nije dozvoljeno pravnim i fizičkim licima da sami određuju nazive ulica, postavljaju i obilježavaju ulice i kućne brojeve.

X OSVETLJAVANJE OBJEKATA, POSTAVLJANJE FIRMI I NATPISA

Član 70

Pravna i fizička lica koja se bave privrednom i drugom djelatnošću moraju imati čitko ispisanu firmu na zgradi u kojoj se nalazi poslovni prostor.

Član 71

Svjetlosne reklame i natpisi moraju biti postavljeni tako da štetno ne utiču na okolinu i da ne ometaju saobraćaj.

Svjetlosni natpisi i reklame postavljaju se po odobrenju nadležnog Organa lokalne uprave.

Uz zahtjev za postavljanje natpisa i reklama podnosi se i projekat sjetlosnog natpisa, odnosno reklame.

Član 72

Radovi na postavljanju i zamjeni instalacije i uređaja za spoljašnje osvjetljenje pojedinih zgrada i objekata izvode se na osnovu odobrenja Organa uprave nadležnog za komunalne poslove.

Član 73

Troškove postavljanja i održavanja instalacije i uređaja za spoljašnje osvjetljenje pojedinih zgrada i objekata snose vlasnici, odnosno nosioci prava korišćenja na tim zgradama i objektima koji se osvjetljavaju.

Član 74

Svjetlosni natpisi i reklame moraju biti u ispravnom stanju, a izlozi osvjetljeni tokom cijele noći, osim u slučajevima štednje električne energije.

Necispravne svijetleće natpise i reklame vlasnik odnosno korisnik dužan je u roku od 24 časa dovesti u ispravno stanje ili ukloniti.

Član 75

Vlasnik, odnosno korisnik natpisa ili reklame dužan je da u roku od 24 časa od prestanka obavljanja djelatnosti, odnosno od dana preseljenja iz zgrade u kojoj je obavljao djelatnost natpis i reklamu ukloni.

X OGLASNI PANOI

Član 76

Plakati, oglasi, obavještenja, transparenti i drugi natpisi (u daljem tekstu:plakati) se ističu na oglasnim stubovima, panoima, bilbordima i drugim sličnim objektima, na mjestu za koje je nadležni Organ lokalne uprave izdao odobrenje.

Član 77

Oglasnim panoima, u smislu ove Odluke, smatraju se:

- panoi za postavljanje posmrtnih objava;
- oglasno-reklamni panoi-bilbordi;

Panoi za postavljanje posmrtnih objava su oglasni stubovi na kojima se postavljaju posmrtni objave.

Oglasno-reklamni panoi-bilbordi su oglasne table na kojima se postavljaju oglasno-reklamni plakati i mogu biti:

- sa utvrđenom stalnom lokacijom,
- sa privremeno određenom lokacijom.

Član 78

Tip, oblik, dimenzije i raspored oglasnih panoa utvrđuje urbanističko-tehničkim rješenjem nadležni Organ lokalne uprave i o tome izdaje odobrenje.

Član 79

Nabavku, postavljanje i održavanje oglasno-reklamnih panoa vrši o svom trošku korisnik panoa.

Pravno ili fizičko lice, za čije potrebe se postavljaju oglasni panoi, dužno je da iste ukloni, u roku od 3 dana od završetka događaja na kojim se oglasni pano odnosi.

XII JAVNA RASVJETA

Član 80

a) IZGRADNJA OBJEKATA JAVNE RASVJETE

Pod izgradnjom objekata i instalacija javne rasvjete smatra se izgradnja i finansiranje objekata i instalacija javne rasvjete. Sredstva za finansiranje izgradnje objekata javne rasvjete obezbjeđuju se iz sredstava Budžeta Opštine, odnosno sredstava za investicionu aktivnost koja se utvrđuje na godišnjem nivou.

Aktivnosti na pripremi investiciono- tehničke dokumentacije, odabir izvodača, izgradnja objekata javne rasvjete, kako na području GUP-a, tako i van područja GUP-a, te pribavljanje potrebne dozvole sprovodi nadležni Organ lokalne uprave.

Nakon pribavljanja upotrebne dozvole za objekte javne rasvjete na području GUP-a uz tehničku i gradilišnu dokumentaciju sa građevinskom i upotrebnom dozvolom predaje se na korišćenje i održavanje JSKP.

Troškovi plaćanja utroška električne energije na javnoj rasvjeti padaju na teret sredstava Budžeta Opštine.

b) ODRŽAVANJE OBJEKATA JAVNE RASVJETE

Pod pojmom održavanje objekata i instalacije javne rasvjete smatra se zamjena svjetlećih tijela, čišćenje i bojenje stubova, pranje svjetlećih tijela, kao i radovi na drugim uređajima, instalacijama i objektima javne rasvjete.

Objekte instalacija, javne rasvjete održava JSKP kojem su ti poslovi povjereni.

Održavanje javne rasvjete obavlja se u skladu sa utvrđenim Programom.

Program iz stava 3 ovog člana donosi JSKP kojem su povjereni poslovi održavanja objekata javne rasvjete po prethodno pribavljenoj saglasnosti Organa lokalne uprave nadležnog za komunalne poslove, a naročito sadrži: dinamiku i prioritet gradskih ulica i kvartova po kojima će se vršiti održavanje javne rasvjete, neophodna finansijska sredstva, broj i stručnu sreću izvršilaca, eventualne usluge drugih pravnih lica koja će se uključiti u vršenje ovih poslova i sl.

Prilikom utvrđivanja prioriteta moraju se uzeti u obzir centralne gradske saobraćajnice u kojima se nalaze dječje ustanove, škole, zdravstvene i javne ustanove, centri za snadbijevanje i sl.

Javna rasvjeta se mora održavati u onom obimu da se građanima i drugim licima garantuje minimum lične i imovinske sigurnosti.

XIII ČESME I FONTANE

Član 81

Javnim česmama smatraju se česme koje se nalaze na pijacama, i autobuskim stanicama, u parkovima kao i na drugim javnim površinama.

Član 82

Javne česme i fontane održava komunalno preduzeće i naplaćuje naknadu za utrošak vode.

Održavanje javnih česmi i fontana obuhvata zamjenu dotrajalih dijelova i druge radnje koje su potrebne za njihovu ispravnost.

Član 83

Na javnim česmama i fontanama zabranjeno je pranje vozila, rublja i sličnih predmeta, kao i korišćenje vode za nalivanje bašta, pranje ulica, dvorišta i poslovnih prostorija, kao i za pripremanje građevinskog materijala i sl.

Član 84

Naknadu za utrošenu vodu sa javnih česama i fontana plaća mjesečno korisnik- pravno lice na čijem se prostoru nalazi česma odnosno fontana po cijeni iz tarife za naplatu vode i široku potrošnju.

Utrošak vode se mjeri preko vodomjera koji ugrađuje JSKP o trošku korisnika – pravnog lica na čijem prostoru se nalazi česma, odnosno fontana.

O uklanjanju postojećih ili postavljanje novih javnih česama odlučuje nadležni Organ lokalne uprave nadležan za komunalne poslove.

XIV DRŽANJE DOMAĆIH ŽIVOTINJA I PERADI

Član 85

Zabranjeno je držanje sitne i krupne stoke i živine u granicama DUP-a Plužine.

Član 86

Na ostalim područjima izvan granica iz člana 85 ove Odluke dozvoljeno je držanje i uzgajanje stoke i živine, pod uslovom da se objekti u kojima su smješteni redovno čiste i peru tako da svojim prisustvom ne ugrožavaju i zagađuju čovjekovu sredinu.

Zabranjeno je puštanje i prisustvo stoke i živine po ulicama i stazama, šetalištima, pijacama, uličnim travnjacima, parkovima, parkinzima, između i oko zgrada, autobuskim stanicama, sportskim i zabavnim terenima i drugim područjima određenim članom 85 ove Odluke i van ovih područja gdje to narušava estetski izgled.

Član 87

Veživanje, hranjenje, tovarjenje, odnosno rastovaranje tovarne stoke može se vršiti samo na mjestima koje odredi Organ uprave nadležan za komunalne poslove.

Organ uprave iz predhodnog stava u saradnji sa nadležnim organima iz mjesnih zajednica određuje lokacije za stočne pijace (trajne ili privremene).

Član 88

Kućne životinje (rasni psi, mačke, ptice i sl.) moraju se držati i uzgajati na način kojim se ne remeti kućni red, javni rad, mir i čistoća u zajedničkim prostorijama stambenih zgrada u i gradu pod uslovom da omogućava održavanja higijene stanovanja susjeda, što cijeni Organ komunalne policije i Sanitarne inspekcije.

Zabranjuje se držanje pasa rase pitbulterijer .

Prilikom izvođenja iz stanova, odnosno iz dvorišta psi moraju imati odgovarajuće zaštitne korpe osim malih patuljastih rasa (pikinezer, kratkorogi jazavičar, patuljaste pudle, mali šnaučeri i sl.)

Član 89

Sitnu ili krupnu stoku, ili živinu zatečenu iz člana 85 ili 86 ove odluke, komunalna policija će kroz postupak prinudnog izvršenja odmah oduzeti i o tome sačiniti zapisnik , a zaplijenjenu stoku po otkupnim cijenama prodati u državnoj ili privatnoj klanici.

Sakupljanje, utovar i istovar krupne i sitne stoke i prevoz od klanica organizuje JSKP. Od ostvarenog prihoda JSKP će izmiriti troškove koji budu proistekli preuzimanjem prinudnih mjera, a preostala sredstva uplatiće na ž.r. vlasnika lutajuće stoke pod uslovom da se vlasnik javi JSKP ili komunalnoj policiji u roku od 15 dana od dana njihove zaplene.

Ukoliko se vlasnik lutajuće stoke ne javi u predviđenom roku , sredstva dobijena po ovom osnovu zadržava za sebe JSKP.

XV SEPTIČKE JAME, WC-i I IZNOŠENJE FEKALIJA

Član 90

Septičke jame i poljski WC-i mogu se graditi samo na osnovu rješenja o lokaciji i građevinskoj dozvoli izdatoj od strane Organa lokalne uprave nadležnog za urbanizam na području van DUP-a.

Član 91

Septičke jame moraju se izgrađivati po sanitarno-tehničkim propisima i iste se moraju blagovremeno crpiti.

Član 92

Javni WC-i izgrađuju se po predhodnom odobrenju nadležnog organa, na mjestima i javnim površinama gdje je veliki promet građana, odnosno gdje se građani okupljaju ili zadržavaju, kao na trgovima, pijacama, tržnicama, stanicama i drugim javnim površinama, uz poštovanje sanitarno tehničkih propisa.

Javni WC-i moraju biti redovno crpljeni i održavani u čistom i ispravnom stanju uz primjenu sanitarnih propisa.

Član 93

Čišćenje septičkih i WC jama mora se vršiti blagovremeno.

Crpljenje jama u nadležnosti je JSKP.

JSKP je dužno da na pismeni zahtjev korisnika usluga izvrši uslugu čišćenja jama u roku od 24 časa od prijema zahtjeva, ukoliko za to postoje tehnički uslovi.

Ako usluga nije izvršena u određenom roku odgovornost za prelivanje snosi izvršilac usluge, odnosno vlasnik septičke jame.

Član 94

U slučaju da dođe do izlivanja i prelivanja fekalija iz septičkih ili WC jama kod objekata koji su vezani za vodovodnu mrežu, nadležni inspeksijski organ će dati nalog JSKP da isključi objekte sa vodovodne mreže dok se ne otklone nedostaci.

Po obavljanju crpljenja jame mora se vršiti dezinfekcija prostora na kome je došlo do izlivanja fekalija.

Troškovi čišćenja i odvoženja fekalija iz septičke jame padaju na teret vlasnika objekta.

Član 95

Zabranjeno je povezivanje septičkih jama na kišnu i fekalnu kanalizaciju.

Član 96

Preduzeće kome je povjereno odvođenje i prečišćavanje otpadnih i atmosferskih voda u djelu koji je sastavni dio kombinovanog sistema kanalizacije, dužno je redovno da održava i čisti kanalizacionu mrežu, radi osiguranja od plavljenja javnih površina.

Član 97

Nadležna inspekcija može rješenjem odrediti zatvaranje septičkih jama i uklanjanja WC-a, ako nijesu izgrađeni po propisnim uslovima.

XVI NADZOR

Član 98

Nadzor nad sprovođenjem odredaba ove Odluke vrši Sekretarijat lokalne uprave, ukoliko pojedini poslovi nijesu posebnim propisima stavljeni u nadležnost drugog organa uprave.

Inspeksijski nadzor nad sprovođenjem odredbi ove odluke vrši komunalna policija, na način i po postupku predviđenim Zakonom o inspeksijskoj kontroli, a u skladu sa Odlukom o komunalnoj policiji.

XVII KAZNE NE ODREDBE

Član 99

Novčanom kaznom od desetostrukog do stostrukog iznosa minimalne zarade u Crnoj Gori kazniće se pravno lice ili preduzeće ako:

1. Prlja ili oštećuje javne površine (član 6 alineja 1) ;
2. Na javnim površinama postavlja predmete i stvari i izvodi radove bez odobrenja nadležnog organa (član 6 alineja 2) ;
3. Oštećuje ili prlja komunalne objekte i uređaje (član 6 alineja 3)
4. Neovlašćeno uklanja i premješta i bez odobrenja postavlja komunalne objekte i uređaje (član 6 alineja 4)
5. Spoljne djelove zgrada, bašte i djelove dvorišta vidljive sa ulice ne održava u urednom stanju (član 7 stav 1) ;
6. Djelove izgrađenog gradskog građevinskog zemljišta, zemljišta koji se graniče sa javnim površina ne održavaju u urednom stanju (član 7 stav 2)
7. Komunalne objekte i uređaje ne održava u urednom, čistom i estetski ispravnom stanju (član 8 stav 2)

Novčanom kaznom od dvostruko do desetostrukog iznosa minimalne zarade u Crnoj Gori kazniće se fizičko lice i odgovorno lice u pravnom licu, a preduzetnik u četverostrukom iznosu minimalne zarade u Crnoj Gori.

Član 100

Novčanom kaznom od petostrukog do stostrukog iznosa minimalne zarade u Crnoj Gori kazniće se za prekršaj nadležno JSKP :

1. Ako ne održava čistoću na javnim površinama (član 9)
2. Na javnim površinama ne postavi dovoljan broj korpi za otpatke za skupljanje smeća (član 14 stav 19)
3. Smeće sa javnih površina ne prikuplja u posude za smeće (član 19 stav 1)
4. Ne prazni redovno posude za smeće i prostore oko njih ne održava uredno (član 19 stav 2)
5. Smeće ne odlaže na deponiju (član 19 stav 3)
6. Ako zapaljive i štetne materije i tečnosti odlaže na deponiju (član 21 stav 4)
7. Kućno smeće ne odvozi prema programu odvoženja kućnog smeća (član 22 stav 1)
8. Industrijski otpad ne iznosi u određenom roku (član 21 stav 5)
9. Ako pri odvoženju kućnog smeća ne vode računa da se otpadci ne rasipaju, ne podiže prašina i ne stvara buka, ne prljaju i ne oštećuju posude za smeće kao i površine na kojima se nalaze posude, a rasuto smeće ne pokupi i ukloni (član 25)
10. Ne izručuje fekalije na određeno mjesto (član 28 stav 1)
11. Ne stara se o održavanju mjesta na kojima se izručuju fekalije (član 29)

Za prekršaj iz stava 1. ovog člana kazniće se novčanom kaznom u iznosu od dvostrukog do desetostrukog iznosa minimalne zarade u Crnoj Gori i odgovorno lice u preduzeću.

Član 101

Novčanom kaznom od petostrukog do stostrukog iznosa minimalne zarade u Crnoj Gori kazniće se pravno lice i preduzetnik ako :

1. Ne održava čistoću na površinama na kojima upravlja, odnosno koje koristi (član 11 stav 1 i 2)
2. Ne zaključuje ugovor o odvozu smeća (član 12)

Za prekršaj iz stava 1. ovog člana kazniće se i odgovorno lice u pravnom licu od dvostrukog do desetrostrukog iznosa minimalne zarade u Crnoj Gori.

Za prekršaje iz stava 1. ovog člana kazniće se fizičko lice od dvostukog do desetostukog iznosa minimalne zarade u Crnoj Gori.

Član 102

Novčanom kaznom od desetostrukog do stostrukog iznosa minimalne zarade u Crnoj Gori kazniće se za prekršaj, pravno lice ili preduzetnik ako :

1. Ne čisti javnu površinu ispred gradilišta (član 15 tačka 1)
2. Za vrijeme rušenja i transporta ne kvasi rastresiti materijal i pristupne puteve (član 15 tačka 2)
3. Ne održava čistoću na rešetkama slivnika u neposrednoj blizini gradilišta (član 15 tačka 3)
4. Ne čisti od blata točkove vozile prije njegovog izlaska iz gradilišta ili blatom zaprljan kolovoz i druge površine (član 15 tačka 4)
5. Deponovani građevinski materijal ne obezbjedi od rasturanja (član 15 tačka 5)
6. Oštećene javne površine ne dovede u ispravno stanje u propisanom roku (član 15 tačka 6)
7. Ne obezbjedi da se zemlja i drugi rastresiti materijal ne rasipa (član 15 tačka 7)
8. Šut i slično ne odveze na deponiju u propisanom roku (član 15 tačka 8)
9. Na propisan način ne ogradi gradilište (član 15 tačka 9).
- 10.

Za prekršaj iz stava 1. ovog člana kazniće se fizičko lice i odgovorno lice u pravnom licu i iznosu od dvostrukog do desetostrukog iznosa minimalne zarade u Crnoj Gori.

Član 103

Novčanom kaznom od petostrukog do stostrukog iznosa minimalne zarade u Crnoj Gori, kazniće se pravno lice i preduzetnik ako :

1. Prevoz i istovar strugotine, hartija i drugog lakog rastresitog materijala ne vrši u ambalažama koja onemogućava njihovo rasipanje (član 16 stav 1)
2. Prevoz ogrijeva, građevinskog i drugog rastresitog materijala, fekalije i druge tečnosti ne vrši specijalnim vozilom (član 16 stav 2)
3. Istovar i utovar ogrevnog građevinskog i drugog materijala i robe ne vrši u skladu sa članom 16 stav 3
4. Ako izvođač radova ne postupi u skladu sa članom 17

Za prekršaje iz stava 1. ovog člana kazniće se fizičko lice i odgovorno lice u pravnom licu novčanom kaznom od dvostrukog do desetostrukog iznosa minimalne zarade u Crnoj Gori.

Član 104

Novčanom kaznom u visini do dvostrukog iznosa minimalne zareda u Crnoj Gori kazniće se fizičko lice na licu mjesta ako :

1. Baca čvrsti ili tečni zagadujući otpad u korito rijeke, hartiju i druge otpatke van korpi za otpatke i posuda za prikupljanje smeća ili na drugi način stvara nečistoću (član 18 tačka 1)
2. Pere vozila, tepihe i sl., cijepa drva, razbija ugalj na javnim površinama (član 18 tačka 3)
3. Prikupla otpatke iz posuda za sakupljanje smeća ili sa deponija smeća (član 18 tač. 6)

Član 105

Novčanom kaznom od petostrukog do stostrukog iznosa minimalne zarade u Crnoj Gori kazniće se pravno lice i preduzetnik ako :

1. Izliva otpadne vode i drugu nečistoću, drži smeće, zemlju i sl. Na javnim površinama (član 18 tačka 2)
2. Rastura reklamne listiće, obavještenja i slične spise bez odobrenja (član 18 tač. 4)
3. U posude za smeće baca žar. sipa vodu i druge tečnosti ili otpad koji ne spada u kućno smeće (član 18 tačka 5)
4. Van deponija istovara zemlju, otpadni građevinski materijal, industrijske i zanatske otpatke, šut, ambalažu i izručuje fekalije van mjesta koja su za to određena (član 18 tačka 7)
5. Zauzima javne površine za smještaj robe, ogrevnog materijala, pokretnih tezgi za prodaju robe, ambalaže, građevinskog materijala i drugog, izuzev po odobrenju nadležnog Organa lokalne uprave (član 18 tačka 8)
6. Zauzima javnu površinu postavljanjem stubova, ograda, rampi i sl., popravlja vozila, ostavlja ne registrovana vozila, kamp prikolice i slično, ili na drugi način zauzima te površine.

Za prekršaj stav 1. ovog člana kazniće se fizičko lice i odgovorno lice u pravnom licu novčanom kaznom u iznosu od dvostrukog do desetostrukog iznosa minimalne zarade u Crnoj Gori, a preduzetnik u četvorostrukom iznosu.

Član 106

Novčanom kaznom od petostrukog do stostrukog iznosa minimalne zarade u Crnoj Gori, kazniće se pravno lice i preduzetnik ako :

1. Se ne stara o uređivanju, održavanju i zaštiti javnih zelenih površina (član 31 stav 1)
2. Ne održava i uređuje zelenilo posebne namjene (član 31 stav 2)
3. Ne održava zelenila bašti i zajedničkih dvorišta (član 31 stav 3)
4. Postupa suprotno odredbama člana 34
5. Ako na javnim zelenim površinama podiže objekte i uređuje i izvodi druge radove bez odobrenja nadležnog organa uprave (član 35)
6. Koristi javne zelene površine u svrhe za koje nijesu namjenjene (član 37 stav 1)
7. Pri izvođenju radova postupa suprotno odredbama člana 40

Novčanom kaznom u iznosu od dvostrukog do desetostrukog iznosa minimalne zarade u Crnoj Gori, kazniće se odgovorno lice u pravnom licu za prekršaje iz stava 1. tačka 3 i 7 ovog člana, kazniće se i fizičko lice novčanom kaznom u iznosu od dvostrukog do desetostrukog iznosa minimalne zarade u Crnoj Gori.

Član 107

Novčanom kaznom u iznosu od dvostrukog do desetostrukog iznosa minimalne zarade u Crnoj Gori, kazniće se fizičko lice ako postupa suprotno odredbama člana 39.

Novčanom kaznom na licu mjesta kazniće se fizičko lice u dvostrukom iznosu minimalne zarade u Crnoj Gori za prekršaj iz stava 1. ovog člana.

Član 108

Novčanom kaznom u iznosu od petostrukog do pedesetostrukog iznosa minimalne zarade u Crnoj Gori, kazniće se za prekršaj fizičko lice i odgovorno lice u pravnom licu ako:

1. Vršiti podizanje ograda oko dvorišta i bašti, kao i na ostalim mjestima na području grada i naselja gradskog karaktera bez odobrenja Organa uprave nadležnog za urbanizam (član 47 stav 1)
2. Ne zamijeni ili ne ukloni ogradu (član 47 stav 29)
3. Ne održava uredno bašte i druge prostore zatvorenog tipa (član 48)

Za prekršaj iz stava 1. ovog člana kazniće se pravno lice i preduzetnik novčanom kaznom u iznosu od petostrukog do pedesetostrukog iznosa minimalne zarade u Crnoj Gori.

Član 109

Novčanom kaznom u iznosu od dvostrukog do desetostrukog iznosa od minimalne zarade u Crnoj Gori, kazniće se za prekršaj fizičko lice ako:

1. Na fasadi zgrade lijepi oglase, plakate, transparente i drugi propagandni materijal (član 54 alineja 1)
2. Na prozorima, vratima, balkonima, ogradama i drugim djelovima postavlja metalne i druge konstrukcije, tende i sl. bez odobrenja nadležnog organa (član 54 alineja 2)

Za prekršaje iz stava 1. ovog člana, tačka 2. kazniće se pravno lice i preduzetnik novčanom kaznom u iznosu od petostrukog do pedesetostrukog iznosa minimalne zarade u Crnoj Gori, a odgovorno lice u pravnom licu, novčanom kaznom od dvostrukog do desetostrukog iznosa minimalne zarade u Crnoj Gori.

Član 110

Novčanom kaznom u iznosu od petostrukog do stostrukog iznosa minimalne zarade u Crnoj Gori, kazniće se za prekršaj pravno lice ili preduzetnik ako:

1. Ne održava u ispravnom stanju fasade objekata, krovove, balkone, ulazna vrata i druge djelove zgrada (član 50)
2. Za vrijeme vršenja rekonstrukcije i adaptacije poslovnog prostora, odnosno izloga ne obezbjedi na potreban način izgled objekta, odnosno izloga tako da za vrijeme izvođenja radova ne narušava režim korišćenja ostalih objekata ili prostora.
3. Vršiti radnje suprotne članu 54. tačke 1 i 2 ove Odluke
4. Ne uredi izlog po nalogu nadležne inspekcije (član 53)

Za prekršaj iz stava 1. ovog člana kazniće se i odgovorno lice u pravnom licu ili fizičko lice novčanom kaznom od dvostrukog do desetostrukog iznosa minimalne zarade u Republici.

Član 111

Novčanom kaznom u iznosu od petostrukog do stostrukog iznosa minimalne zarade u Crnoj Gori, kazniće se za prekršaj pravno lice ili preduzetnik ako :

1. Izvodi radove na javnim površinama bez odobrenja ili protivno odobrenju za izvođenje radova (član 56 stav 1 i 2)

2. U roku od 24 časa ne obavjesti nadležni organ i ne podnese pismeni zahtjev za izdavanje odobrenja (član 57 stav 2).

Za prekršaje iz stava 1. ovog člana kazniće se fizičko lice i odgovorno lice u pravnom licu novčanom kaznom u iznosu od dvostrukog do desetostrukog iznosa minimalne zarade u Crnoj Gori.

Član 112

Novčanom kaznom od petostrukog do stostrukog iznosa minimalne zarade u Crnoj Gori kazniće se za prekršaj pravno lice ili preduzetnik ako :

1. Na parkiralištu ne obezbjedi uslove za nesmetano parkiranje vozila (član 63)
2. Ne obavlja poslove održavanja i organizacije korišćenja parkirališta (član 64).

Za prekršaj iz stava 1. ovog člana kazniće se odgovorno lice u pravnom licu novčanom kaznom od dvostrukog do desetostrukog iznosa minimalne zarade u Crnoj Gori.

Član 113

Novčanom kaznom u dvostrukom iznosu minimalne zarade u Crnoj Gori, kazniće se fizičko lice ako :

1. Saobraćajnim znakom ili na drugi način rezerviše mjesto za parkiranje vozila (član 66 stav 1)
2. Ne plati naknadu za parkiranje vozila (član 67 stav 1).

Član 114

Novčanom kaznom od petostrukog do stostrukog iznosa minimalne zarade u Crnoj Gori, kazniće se za prekršaj pravno lice i preduzetnik ako :

1. Nema čitko ispisanu firmu na zgradi u kojoj se nalazi poslovni prostor (član 70)
2. Svjetlosni natpisi i reklama štetno utiče na okolinu i ometa saobraćaj (član 71 stav 1)
3. Svjetlosni natpis i reklamu, odnosno drugi reklamni natpis postavi bez odobrenja (član 71 stav 29)
4. Ne obezbjedi osvjetljenje izloga i poslovnih prostora (član 74 stav 1)
5. Svjetleće natpise i reklame ne ukloni u određenom roku (član 74 stav 2 i član 75).

Za prekršaj iz stava 1 ovog člana kazniće se i odgovorno i fizičko lice novčanom kaznom od dvostrukog do desetostrukog iznosa minimalne zarade u Crnoj Gori.

Član 115

Novčanom kaznom u iznosu od petostrukog do pedesetostrukog iznosa minimalne zarade u Crnoj Gori, kazniće se za prekršaj pravno lice i preduzetnik ako :

1. Plakate ističe iznad mjesta određenih za te namjene (član 76)
2. Plakate postavlja bez odobrenja (član 78)
3. Ne ukloni panoe u roku iz člana 79 stav 2

Za prekršaj iz stava 1. ovog člana kazniće se odgovorno lice novčanom kaznom u iznosu od dvostrukog do petostrukog iznosa minimalne zarade u Crnoj Gori.

Za prekršaj iz ovog člana tačka 1 i 2 kazniće se na licu mjesta fizičko lice novčanom kaznom u dvostrukom iznosu minimalne zarade u Crnoj Gori.

Član 116

Novčanom kaznom u iznosu od desetostrukog do stotrukog iznosa minimalne zarade u Crnoj gori, kazniće se pravno lice i preduzetnik ako ne održava javne česme i fontane u ispravnom stanju (član 82)

Za prekršaj iz ovog člana kazniće se i odgovorno lice u pravnom licu novčanom kaznom od dvostrukog do desetostrukog iznosa minimalne zarade u Crnoj Gori.

Novčanom kaznom u dvostrukom iznosu minimalne zarade u Crnoj Gori, na licu mjesta kazniće se fizičko lice ako postupi suprotno zabranama iz člana 73.

Član 117

Novčanom kaznom od desetostrukog do stotrukog iznosa minimalne zarade u Crnoj Gori, kazniće se pravno lice za prekršaje iz člana 85, 86 stav 2, 87 i 88.

Za prekršaj iz stava 1. ovog člana, kazniće se na licu mjesta fizičko lice novčanom kaznom u dvostrukom iznosu minimalne zarade u Crnoj Gori.

Član 118

Novčanom kaznom od desetostrukog do stotrukog iznosa minimalne zarade u Crnoj Gori, kazniće se za prekršaj pravno lice i preduzetnik ako :

1. Septičke jame i poljske WC-e grade bez odobrenja (član 90)
2. Septičke jame ne izradi shodno odredbi člana 91.
3. Javne WC-e redovno ne crpi i ne održava u čistom i ispravnom stanju (član 92 stav2)
4. Crpljenje septičkih jama ne vrši blagovremeno (član 93 stav 1 i 3 9)
5. Po obavljenom crpljenju jame ne izvrši dezinfekciju prostora (član 94 stav 2)
6. Prikluči septičke jame na kišnu i fekalnu kanalizaciju (član 95 stav 19)
7. Redovno ne održava i čisti kanalizacionu mrežu (član 96)

Za prekršaj iz stava 1. ovog člana kazniće se i odgovorno lice u pravnom licu, novčanom kaznom od dvostrukog do desetostrukog iznosa minimalne zarade u Crnoj Gori.

Za prekršaj iz stava 1. ovog člana tačka 1, 2, 3, i 6 kazniće se fizičko lice novčanom kaznom od dvostrukog do desetostrukog iznosa minimalne zarade u Crnoj Gori.

XVIII PRELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Član 119

Danom stupanja na snagu ove Odluke prestaje da važi Odluka o održavanju čistoće i uređenju grada i Odluka o gradskoj kanalizaciji („Sl.list SRCG-opštinski propisi br. 2/96).

Član 120

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u „Sl.listu CG – opštinski propisi“.

SKUPŠTINA OPŠTINE PLUŽINE

Broj: 03- 606

Plužine, 03.07.2008. godine



PREDSJEDNIK
Milutin Cicmil, s.r.