



FC PROIZVODNJA
HIDROELEKTRANA "PIVA" PLUŽINE
Broj: 20-30 - 1508
Datum 24. 05. 2015 god.

ЦРНА ГОРА ОПШТИНА ПЛУЖИНЕ ПЛУЖИНЕ				
ЦИМЛЕНО: 28. 05. 2015				
Лист број	Клас знак	Редни број	Прилога	Вриједност
04	ЈП1	30		

ОПШТИНА ПЛУЖИНЕ

- Sekretarijat lokalne uprave -

Predmet: Zahtjev za izdavanje građevinske dozvole

Obraćamo Vam se sa zahtjevom za izdavanje građevinske dozvole za izvođenje radova na rekonstrukciji raskrsnice na ulazu u naselje Plužine na magistralnom putu M-18.

Primjerak Glavnog projekta u štampanom i elektronskom obliku urađenom od strane IGH - Zagreb i Konačni izvještaj revidenta (Institut za građevinarstvo iz Podgorice) o izvršenoj reviziji i prihvatanju Glavnog projekta dostavljen Vam je u decembru 2013.g. kada je s vaše strane data saglasnost i prihvaćen projekat.

Srdačan pozdrav,



Koordinator EPCG
Mr Kuljić Nikola dipl. građ. ing.

Direktor HE Piva
Milan Radović, dipl. maš. ing.

Crna Gora
OPŠTINA PLUŽINE
Sekretarijat lokalne uprave
Broj: **032-360/15-04-UPI-30/1**
Plužine, 10.06.2015.godine

Sekretarijat lokalne uprave, rješavajući po zahtjevu EPCG AD Nikšić-HE „PIVA“, za izdavanje građevinske dozvole za rekonstrukciju raskrsnice na ulazu u naselje Plužine na magistralnom putu M18, na osnovu člana 91 stav 2 i člana 93 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list CG" br. 51/08, 40/10, 34/11, 40/11, 47/11, 35/13 i 39/13), a u vezi člana 196 Zakona o opštem upravnom postupku ("Službeni list CG" br. 60/03 i "Službeni list CG" br. 32/11), d o n o s i

R J E Š E N J E

1. **Izdaje se EPCG AD Nikšić - HE „PIVA“**, građevinska dozvola za rekonstrukciju raskrsnice na ulazu u naselje Plužine na magistralnom putu M18.
2. Radovi na izgradnji biće izvedeni u svemu prema glavnom projektu, koji je urađen od strane "Institut IGH" d.d. Zagreb.
3. Investitor je dužan da sedam (7) dana prije početka rekonstrukcije objekta, prijavi nadležnom inspekcijskom organu, kao i da najkasnije u roku od (7) dana od dana završetka radova, a prije korišćenja objekta podnese zahtjev za izdavanje upotrebne dozvole.
4. Investitor je dužan da na mjesto izgradnje objekta istakne tablu sa podacima o izdatoj građevinskoj dozvoli (broj i datum rješenja, podaci o investitoru, izvođaču radova, licu koje je izradilo tehničku dokumentaciju, vodećem projektantu, nadzornom organu, roku završetka radova i dr.), u roku od (7) dana od dana izdavanja građevinske dozvole.
5. Investitoru prestaje pravo građenja po izdatoj građevinskoj dozvoli, ukoliko ne započne rekonstrukciju objekta u roku od (2) godine od dana izdavanja iste, odnosno ukoliko ne završi radove na rekonstrukciji objekta u roku od (3) godine od izdavanja iste.
6. Investitor je dužan da prije početka radova obezbijedi obilježavanje lokacije, regulacionih, nivelacionih i građevinskih linija.

O b r a z l o ž e n j e

EPCG AD Nikšić - HE „PIVA“, obratila se ovom Organu zahtjevom broj 360/15-04-UPI-30 od 28.05.2015. godine za izdavanje građevinske dozvole za rekonstrukciju raskrsnice na ulazu u naselje Plužine na magistralnom putu M18.

Uz zahtjev ovom Organu dostavljena je sljedeća dokumentacija:

- Urbanističko tehnički uslovi broj 04-278/1, za izradu tehničke dokumentacije za rekonstrukciju raskrsnice na ulazu u naselje Plužine na magistralnom putu M18.

- Glavni projekat za rekonstrukciju raskrsnice urađen od strane "Institut IGH" d.d. Zagreb, na ulazu u naselje Plužine na magistralnom putu M18.
- Izvještaj o izvršenoj reviziji od strane „Institut za građevinarstvo“ d.o.o. Podgorica.
- Saglasnost na glavni projekat broj 03-7020/2 od 24.09.2013. godine izdata od MINISTARSTVA SAOBRAĆAJA I POMORSTVA – DIREKCIJE ZA SAOBRAĆAJ.
- Saglasnost na glavni projekat broj 4401 – 6190 od 20.09.2013. godine izdata od EPCG AD NIKŠIĆ FC DISTRIBUCIJA NIKŠIĆ.
- Polisa osiguranja od odgovornosti, broj 007604107963 izdata od CROATIA OSIGURANJE iz Zagreba, za projektanta.
- Polisa osiguranja od odgovornosti, broj 7752431 izdata od DELTA GENERALI OSIGURANJE AD PODGORICA, za revidenta

Članom 91 stav 1 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Sl. list CG", broj 51/08 i 34/11). propisano je : "Građevinsku dozvolu za građenje objekata izdaje organ lokalne uprave".

Članom 93 stav 1. istog Zakona . propisano je: „Građevinska dozvola izdaje se rješenjem na osnovu sljedeće dokumentacije: 1) idejnog projekta, odnosno glavnog projekta sa izvještajem o izvršenoj reviziji, izrađenih u 10 primjeraka, od kojih su sedam u zaštićenoj digitalnoj formi; 2) dokaza o pravu svojine, odnosno drugom pravu na građevinskom zemljištu ili dokaza o pravu građenja, odnosno drugom pravu na objektu, ako se radi o rekonstrukciji objekta, i kopije plana; 2a) saglasnosti svih vlasnika građevinskog zemljišta obuhvaćenog urbanističkom parcelom, ako se objekat gradi na dijelu urbanističke parcele; 3) saglasnosti, mišljenja i drugih dokaza utvrđenim posebnim propisima ako se građevinska dozvola izdaje na osnovu glavnog projekta; 4) dokaza o uređivanju odnosa u pogledu plaćanja naknade za komunalno opremanje i dokaza u pogledu plaćanja naknade za izgradnju regionalnog sistema vodosnabdijevanja na teritoriji opština Crnogorskog primorja; 5) dokaza o osiguranju od odgovornosti investitora i privrednog društva, pravnog lica, odnosno preduzetnika koje je izradilo odnosno revidovalo idejni, odnosno glavni projekat, u skladu sa članom 71 ovog zakona".

Rješavajući po navednom zahtjevu, a na osnovu uvida u spise predmeta ovaj Organ nalazi da su se u konkretnoj pravnoj stvari stekli uslovi za primjenu člana 91 i 93 Zakona o uređenju prostora i zgradnji objekata.

Na osnovu izloženog odlučeno je kao u dispozitivu ovog rješenja.

UPUSTVO O PRAVNOM SREDSTVU: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom Administratoru u roku od 15 dana od dana prijema rješenja, taksirana sa 5,00 € administrativne takse na žiro račun 535-4266777-62.

