



FC PROIZVODNJA
HIDROELEKTRANA "PIVA" PLUŽINE
Broj: 20-30 - 1988
Datum 08.06.2017. god.

ЦРНА ГОРА ОПШТИНА ПЛУЖИНЕ			
Примљено:	08. 06. 2017		
Орг. јединица:	КЛ. бр.	Бр. уписа	Број јединице
05	360	упр	34

ОПШТИНА ПЛУЖИНЕ

- Секретarijat za opštu upravu i društvene djelatnosti -

Predmet: Zahtjev za izdavanje građevinske dozvole

Obraćamo Vam se sa zahtjevom za izdavanje građevinske dozvole za izvođenje radova na sanaciji oštećene dionice puta Pluzine – Stabna na stacionazi 7,5 km.

U prilogu zahtjeva dostavljamo potrebnu tehničku dokumentaciju.

Srdačan pozdrav,



Direktor HE Piva
Dragomir Blagojević, dipl.maš.ing.

Crna Gora
OPŠTINA PLUŽINE
Sekretarijat za opštu upravu
i društvene djelatnosti
Broj: 032-360/17-05-UPI-34/1
Plužine, 08.06.2017. godine

Sekretarijat za opštu upravu i društvene djelatnosti rješavajući po zahtjevu EPCG AD Nikšić za izdavanje građevinske dozvole za izvođenje radova na sanaciji oštećene dionice lokalnog puta Plužine–Stabna, na osnovu člana 91 stav 2 i člana 93 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list CG" br. 51/08, 40/10, 34/11, 40/11, 47/11, 35/13 i 39/13 i 33/14), a u vezi člana 196 Zakona o opštem upravnom postupku ("Službeni list CG" br. 60/03 i "Službeni list CG" br. 32/11), donosi

REŠENJE

1. Izdaje se EPCG AD Nikšić-HE "Piva" građevinska dozvola za izvođenje radova na sanaciji oštećene dionice lokalnog puta Plužine–Stabna na stacionaži 7,5km.
2. Radovi na izgradnji biće izvedeni u svemu prema idejnom projektu, koji je urađen od strane "ASFALT-BETON GRADNJA" d.o.o. Podgorica.
3. Investitor je dužan da sedam (7) dana prije početka rekonstrukcije objekta, prijavi nadležnom inspekcijskom organu, kao i da najkasnije u roku od (7) dana od dana završetka radova, a prije korišćenja objekta podnese zahtjev za izdavanje upotrebne dozvole.
4. Investitor je dužan da na mjesto izgradnje objekta istakne tablu sa podacima o izdatoj građevinskoj dozvoli (broj i datum rješenja, podaci o investitoru, izvođaču radova, licu koje je izradilo tehničku dokumentaciju, vodećem projektantu, nadzornom organu, roku završetka radova i dr.), u roku od (7) dana od dana izdavanja građevinske dozvole.
5. Investitoru prestaje pravo građenja po izdatoj građevinskoj dozvoli, ukoliko ne započne sanaciju dionice puta u roku od (2) godine od dana izdavanja iste, odnosno ukoliko ne završi radove na sanaciji objekta u roku od (3) godine od izdavanja iste.

Obrazloženje

Sekretarijatu za opštu upravu i društvene djelatnosti opštine Plužine zahtjevom br. 032-360/17-05-UPI-34 od 08.06.2017.godine obratila se EPCG AD Nikšić-HE „PIVA“ za izdavanje građevinske dozvole za izvođenje radova na sanaciji oštećene dionice lokalnog puta Plužine-Stabna na stacionaži 7,5km.

Razmatrajući spise predmeta ovom Organu je dostavljeno:

- Idejni projekat sanacije oštećene dionice puta Plužine-Stabna urađen od strane "ASFALT-BETON GRADNJA" d.o.o. Podgorica.
- Polisa osiguranja od odgovornost za, izdata od strane UNIQA osiguranja AD Podgorica broj 5-0659720 od 07.05.2013 godine.

Članom 91 stav 1 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Sl. list CG", broj 51/08 i 34/11), utvrđena je nadležnost organa lokalne uprave da izdaje građevinsku dozvolu za građenje objekta, dok su stavom 2 istog člana Zakona, taksativno utvrđeni objekti za čije građenje je nadležan organ uprave da izdaje građevinsku dozvolu.

Članom 93 stav 1. istog Zakona , propisano je: „Građevinska dozvola izdaje se rješenjem na osnovu sljedeće dokumentacije: 1) idejnog projekta, odnosno glavnog projekta sa izvještajem o izvršenoj reviziji, izrađenih u 10 primjeraka, od kojih su sedam u zaštićenoj digitalnoj formi; 2) dokaza o pravu svojine, odnosno drugom pravu na građevinskom zemljištu ili dokaza o pravu građenja, odnosno drugom pravu na objektu, ako se radi o rekonstrukciji objekta, i kopije plana; 2a) saglasnosti svih vlasnika građevinskog zemljišta obuhvaćenog urbanističkom parcelom, ako se objekat gradi na dijelu urbanističke parcele; 3) saglasnosti, mišljenja i drugih dokaza utvrđenim posebnim propisima ako se građevinska dozvola izdaje na osnovu glavnog projekta; 4) dokaza o uređivanju odnosa u pogledu plaćanja naknade za komunalno opremanje i dokaza u pogledu plaćanja naknade za izgradnju regionalnog sistema vodosnabdijevanja na teritoriji opština Crnogorskog primorja; 5) dokaza o osiguranju od odgovornosti investitora i privrednog društva, pravnog lica, odnosno preduzetnika koje je izradilo odnosno revidovalo idejni, odnosno glavni projekat, u skladu sa članom 71 ovog zakona”.

Rješavajući po navednom zahtjevu, a na osnovu uvida u spise predmeta ovaj Organ nalazi da su se u predmetnoj stvari stekli uslovi za primjenu člana 91 i 93 Zakona o uređenju prostora i zgradnji objekata.

Na na osnovu izloženog odlučeno je kao u dispozitivu Rješenja.

UPUSTVO O PRAVNOM SREDSTVU: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom Administratoru u roku od 15 dana od dana prijema rješenja, taksirana sa 5,00 € administrativne takse na žiro račun 535-4266777-62.

VD Sekretar-a



Petar Mitrić