

CRNA GORA
OPŠTINA PLUŽINE
PREDSJEDNIK
Broj: 01-1175
Plužine, 27.12.2019. godine

Na osnovu člana 29 stav 2 i 33 stav 2 Zakona o državnoj imovini ("Sl. list Crne Gore", br. 21/09 i 40/11), člana 24 stav 2 Zakona o mladima ("Službeni list CG", broj 25/19), člana 81 stav 1 Statuta Opštine Plužine ("Sl. list CG - opštinski propisi", br. 39/18), Predsjednik opštine Plužine donosi:

ODLUKU
o davanju na privremeno upravljanje i korišćenje poslovnog prostora
Ministarstvu sporta i mladih Crne Gore

Član 1

Opština Plužine, kao nosilac prava raspolaganja, daje na privremeno upravljanje i korišćenje, bez naknade, Ministarstvu sporta i mladih Crne Gore, poslovni prostor, površine 117 m², na katastarskoj parceli broj 117 podbroj, koji se nalazi na adresi: ul. Marka Kulića bb. 81435 Plužine.

Član 2

Poslovni prostor iz člana 1 ove odluke daje se na privremeno upravljanje i korišćenje na period od 2 (dvije) godine, za potrebe obrazovanja omladinskog kluba.

Član 3

Ministarstvo sporta i mladih Crne Gore, zaključenjem ugovora iz člana 5 ove odluke, stiče pravo da uđe u posjed prostora iz člana 1 ove odluke i izvrši njihovu adaptaciju i opremanje.

Radove iz stava 1 ovog člana, Ministarstvo sporta i mladih Crne Gore je dužno da izvede po prethodno pribavljenom odobrenju nadležnog organa u skladu sa zakonom, bez prava na povraćaj uložениh sredstava po ovom osnovu.

Član 4

Pri korišćenju prostora iz člana 1 ove odluke, budući korisnik je obavezan postupati sa dužnom pažnjom dobrog domaćina, čuvati ih od oštećenja i uništenja, držati ih u urednom i ispravnom stanju i snositi troškove štete koja bi nastala njegovom nepažnjom za vrijeme korišćenja.

Član 5

Međusobna prava i obaveze između Opštine Plužine i Ministarstva sporta i mladih Crne Gore regulisaće se ugovorom, u skladu sa ovom odlukom.

Član 6

Ova odluka stupa na snagu danom donošenja.

PREDSJEDNIK
Mijuško Bajagić



Obrazloženje

Pravni osnov

Članom 29 stav 2 Zakona o državnoj imovini ("Sl. list Crne Gore", br. 21/09 i 40/11), propisano je da nepokretnim i pokretnim stvarima i drugim dobrima u državnoj imovini, na kojima određena svojinska ovlašćenja vrši opština, raspolaže nadležni organ opštine u skladu sa ovim zakonom i statutom, dok je članom 33 stav 2 istog zakona propisano da opština može, na zahtjev Vlade, odlučiti da nepokretne i pokretne stvari iz imovine opštine, koje ne koriste organi opštine ili javne službe čiji je osnivač opština, ustupi Vladi na privremeno upravljanje i korišćenje, sa ili bez naknade.

Članom 24 stav 2 Zakona o mladima ("Službeni list CG", broj 25/19), propisano je da Prostor za omladinski servis obezbjeđuje organ uprave nadležan za poslove imovine ili opština.

Članom 81 stav 1 Statuta opštine Plužine ("Službeni list Crne Gore - opštinski propisi", br. 39/18) propisano je da u vršenju poslova utvrđenih zakonom i ovim statutom, predsjednik Opštine donosi: odluke, uputstva, pravilnike, naredbe, rješenja i zaključke.

Razlog donošenja odluke

Ministarstvo sporta i mladih u saradnji sa jedinicama lokalne samouprave u sprovođenju javnog interesa u oblasti omladinske politike, shodno Zakonu o mladima, započelo je aktivnosti obrazovanja omladinskih servisa (kluba ili centra), koji se formiraju za sprovođenje omladinskih aktivnosti i omladinskog rada. Za potrebe obrazovanja ovih servisa, javila se i potreba Opštine da u okviru svojih nadležnosti i mogućnosti, obezbijedi uslove za rad, kroz obezbjeđivanje prostora prikladnog za ovu namjenu.

Omladinski klub, biće zadužen za kreiranje i sprovođenje lokalne omladinske politike. U skladu sa svojim mogućnostima, a u okviru svojih nadležnosti, služiće informisanju mladih i pružanju podrške njihovim inicijativama i projektima. Takođe, radiće na afirmaciji mladih i njihovom uključivanju u društveni život, promovisanju volonterskog rada i rješavanju problema mladih uvažavajući njihove potrebe.

Predmetni poslovni prostor daje se Ministrastvu sporta i mladih Crne Gore na privremeno upravljanje i korišćenje, bez naknade, na period od 2 godine, u kom periodu će isto izvršiti adaptaciju i opremanje za potrebe obrazovanja omladinskog kluba.