

Crna Gora
Opština Plužine
Predsjednik
Broj: 01-426-768
Plužine, 11.08.2023.

"AKROPOLIS"
B: 17-08/23
NIKŠIĆ 17.08.2023. god.

UGOVOR O IZVOĐENJU Radova na asfaltiranju lokalnih puteva

Ovaj ugovor zaključen je između:

Opštine Plužine sa sjedištem u Plužine bb, PIB: 02027925 Broj računa: 535-1142-48, Naziv banke: Prva banka Crne Gore, koju zastupa predsjednik Slobodan Delić (u daljem tekstu: Naručilac)

i
Akropolis d.o.o. Nikšić, sa sjedištem u Nikšiću, ulica Maksima Bačovića broj 17, PIB: 02308479, Broj računa: 540-4959-12 kod Erste banke, koga zastupa izvršni direktor Ranko Bjeletić (u daljem tekstu: Izvođač).

OSNOV UGOVORA:

Tenderska dokumentacija za otvoreni postupak javne nabavke za izvođenje radova na asfaltiranju lokalnih puteva, broj: 01-426-443/2 od 30.05.2023. godine, šifra postupka 46977. Broj i datum odluke o izboru najpovoljnije ponude: 01-426-443/6 od 25.07.2023. godine. Ponuda ponuđača: Akropolis d.o.o. Nikšić pod šifrom 64759 od 20.06.2023. godine.

Član 1

Naručilac ustupa, a Izvođač se obavezuje da za račun Naručioca, na osnovu predate ponude pod šifrom 64759 od 20.06.2023. godine, izvede radove na asfaltiranju lokalnih puteva.

Član 2

Radovi na asfaltiranju lokalnih puteva u selima Goransko, Brijeg, Crkvičko Polje-Žeično, Šarići-Barni Do i Stabna, iz tehničke specifikacije, obuhvataju:

- Uređenje posteljice puta na postojećoj trasi puta;
- Izrada tamponskog sloja;
- Izrada bankina od drobljenog kamena;
- Izrada gornjeg nosećeg sloja od bitumeniziranog drobljenog agregata BNS 22;

Izvođač se obavezuje, pošto se prethodno upoznao sa svim uslovima, pravima i obavezama koje kao Izvođač ima shodno Ugovoru i pozitivnom pravu, da ugovorene radove izvede stručno, kvalitetno i u roku, a u skladu sa tehničkom dokumentacijom.

Član 3

Mjesto izvršenja ugovora je Opština Plužine-lokalni putevi u selima Goransko, Brijeg, Crkvičko Polje-Žeično, Šarići-Barni Do i Stabna.

Član 4

Izvođač se obavezuje da sve radove iz člana 1 ovog ugovora izvede u iznosu od: Ukupna cijena ugovorenih radova, bez uračunatog PDV-a: **346.680,00 €**, iznos PDV-a je: **72.802.80 €**, dok vrijednost ugovorenih radova sa uračunatim PDV-om iznosi: **419.482,80 €**.

Član 5

Naručilac se obavezuje da će plaćanje izvršiti u roku od 30 (trideset) dana nakon ovjere privremene odnosno okončane situacije od strane Naručioca i Nadzornog organa. Način plaćanja je virmanski. Isplata sredstava izvršiće se uplatom na žiro račun Izvođača putem ovjerenih privremenih situacija i konačnog obračuna.

Član 6

Rok izvršenja ugovora je 30 dana od dana uvođenja izvođača u posao. Uvođenje u posao izvršiće se u roku 15 dana od dana potpisivanja ugovora. Smatra se da je Naručilac izvršio obavezu uvođenja Izvođača u posao ako mu je predao: Obavještenje o datumu uvođenja u posao, Rješenje o imenovanju Stručnog nadzora;

Član 7

Na dan uvođenja Izvođača u posao otvara se Građevinski dnevnik u kome se konstatuje da ga je Naručilac uveo u posao, a ovaj primio lokaciju i potrebnu dokumentaciju, čime su stvoreni uslovi da se otpočne sa realizacijom ugovora.

Izvođač radova dužan je da vodi građevinski dnevnik i građevinsku knjigu u skladu sa važećim Pravilnikom o načinu vođenja i sadržini građevinskog dnevnika i građevinske knjige.

Član 8

Izvođač je dužan da uz potpisan ugovor dostavi naručiocu garanciju za dobro izvršenje ugovora, za slučaj povrede ugovorenih obaveza u iznosu od 5% od vrijednosti ugovora sa rokom važnosti 30 (trideset) dana dužim od ugovorenog roka za izvođenje radova, kojom bezuslovno i neopozivo garantuje potpuno i savjesno izvršenje ugovorenih obaveza. Garancija za dobro izvršenje Ugovora je sastavni dio Ugovora o građenju; Garancija za dobro izvršenje ugovora mora da ima važnost do primo-predaje radova. Ukoliko tokom trajanja ovog ugovora dođe do izmjene cijene ugovora, Izvođač je dužan da saglasno izmjeni Ugovora, u roku od osam dana, smanji odnosno poveća vrijednost garancije.

Član 9

Izvođač garantuje za kvalitet izvedenih radova koji su predmet ovog ugovora u roku od 24 mjeseca. Garantni rok počinje teći od dana dobijanja završnog izvještaja stručnog nadzora i primopredaje objekta. Izvođač je dužan da o svom trošku otkloni sve nedostatke, koji se pokažu u toku garantnog roka, saglasno članu 687 stav 1 Zakona o obligacionim odnosima.

Izvođač je dužan da najkasnije 8 dana prije isteka roka važnosti garancije za dobro izvršenje ugovora, dostavi Naručiocu: garanciju za otklanjanje nedostataka u garantnom roku, u iznosu od 5 % od ugovorene vrijednosti izvedenih radova, sa rokom važenja do isteka garantnog roka, za slučaj da u garantnom roku ne ispuni obaveze na koje se garancija odnosi, kojom bezuslovno i neopozivo garantuje potpuno i savjesno izvršenje ugovorenih obaveza za vrijeme trajanja garantnog roka.

Izvođač je dužan da po završenim radovima povuče sa gradilišta svoje radnike, ukloni preostali materijal, opremu, sredstva za rad i privremene objekte koje je koristio u toku rada, očisti gradilište od otpadaka koje je napravio i uredi i očisti okolinu građevine i samu građevinu (objekat na kome je izvodio radove).

Obavijest da su radovi završeni izvođač podnosi naručiocu preko Stručnog nadzora.

Član 10

Naručilac će, shodno Zakonu o planiranju prostora i izgradnji objekata, vršiti nadzor na izvođenju radova preko Stručnog nadzora o čijem imenovanju će pismeno obavijestiti Izvođača; Ako u toku izvođenja radova dođe do promjene Stručnog nadzora, Naručilac će o tome obavijestiti Izvođača.

Kontrola kvaliteta izvedenih radova vršiće se preko nadzornog organa, kao i razmatranjem izvještaja stručnog nadzora i obilaskom gradilišta od strane ovlašćenih lica Naručioca

Član 11

Stručni nadzor je ovlašćen da: prati i kontroliše da li Izvođač izvodi radove prema Ugovoru čijim sastavnim dijelom se smatraju Tehničke specifikacije i predmjer radova iz tenderske dokumentacije; provjerava da li je dokazan kvalitet u skladu sa tehničkom specifikacijom; odobrava odnosno zabranjuje izvođenje radova upisom u građevinski dnevnik; određuje način otklanjanja nedostataka, odnosno nepravilnosti tokom izvođenja radova; daje tehnička tumačenja eventualno nejasnih detalja potrebnih za izvođenje radova u duhu uslova utvrđenih ugovorom; kontroliše dinamiku napredovanja radova i poštovanje ugovorenog roka završetka radova; kao i da vrši i druge poslove koji proizilaze iz važećih propisa i spadaju u nadležnost i funkciju stručnog nadzora.

Stručni nadzor nema pravo da oslobodi Izvođača od bilo koje njegove dužnosti ili obaveze iz ugovora ukoliko za to ne dobije pisano ovlašćenje od Naručioca.

Postojanje Stručnog nadzora i njegovi propusti u vršenju stručnog nadzora ne oslobađaju Izvođača od njegove obaveze i odgovornosti za kvalitetno i pravilno izvođenje radova.

Stručni nadzor će u svako doba imati: a) nesmetan pristup svim djelovima gradilišta i svim lokacijama sa kojih se obezbeđuju prirodni materijali i b) pravo da u toku proizvodnje, izrade i izgradnje (na gradilištu i drugim lokacijama) vrši pregled, provjere, mjerenje i testiranje materijala i kvaliteta izrade, i provjeru napretka u radovima.

Stručni nadzor ima pravo da naloži Izvođaču da ukloni nekvalitetno izvedene radove i zabrani ugrađivanje nekvalitetnog materijala. Ako Izvođač, i pored upozorenja i zahtjeva Stručnog nadzora, ne ukloni uočene nedostatke i nastavi sa nekvalitetnim izvođenjem radova, Stručni nadzor će radove obustaviti i o tome obavjestiti Naručioca i nadležnu inspekciju i te okolnosti unijeti u građevinski dnevnik; Sa izvođenjem radova može se ponovo nastaviti kada Izvođač preduzme i sprovede odgovarajuće radnje i mjere kojima se prema nalazu nadležne inspekcije i Stručnog nadzora obezbjeđuje kvalitetno izvođenje radova; Materijal za koji se utvrdi da ne zadovoljava zahtijevane uslove kvaliteta Izvođač mora o svom trošku da ukloni sa gradilišta u roku koji mu odredi Stručni nadzor.

Član 12

Izvođač će dozvoliti Stručnom nadzoru i svim licima koja su ovlaštena od strane nadzornog organa, pristup svim mjestima na kojima se radovi koji su u vezi sa ugovorom realizuju ili su planirani da se realizuju. Izvođač je odgovoran za sprečavanje neovlašćenog pristupa osoba na Gradilište. Ovlašćene osobe ograničavaju se na Osoblje Izvođača i Osoblje Naručioca kao i na drugo osoblje koje Naručilac ili Stručni nadzor prijave Izvođaču kao ovlašćeno osoblje drugih izvođača Naručioca na Gradilištu.

Član 13

Rok izvršenja ugovora je 30 dana od dana uvođenja izvođača u posao. Izvođač ima pravo da zahtijeva produženje ugovorenog roka za izvođenje radova u slučaju koji nije izazvan njegovom krivicom, a u kome je zbog promijenjenih okolnosti ili neispunjavanja obaveza od strane Naručioca bio spriječen da izvodi radove. Produženje roka određuje se prema trajanju spriječenosti, s tim što se rok produžava i za vrijeme potrebno za ponovno otpočinjanje radova i za eventualno pomjeranje radova u nepovoljnije godišnje doba. Kao situacije odnosno razlozi, zbog kojih se, može zahtijevati produženje roka, smatraju se, naročito: prirodni događaji (požar, poplava, zemljotres, izuzetno loše vrijeme koje je neubičajeno za godišnje doba i za mjesto na kome se radovi izvode i sl.).

Naručilac nije dužan da uzme u obzir ovakve situacije, osim ako ga Izvođač u roku od 3 dana po otpočinjanju i nastajanju ovakvih situacija, ili onda čim je to praktično bilo moguće, nije pismenim putem upoznao sa potpunim detaljima svog zahtjeva za produženje roka na koje po svom mišljenju ima pravo, i to tako da zahtjev može na vrijeme da bude provjeren. Sve promjene roka za izvršenje radova moraju biti pismeno odobrene od strane naručioca.

Izvođač ne može zahtijevati produženje roka zbog promijenjenih okolnosti koje su nastupile po isteku roka za izvođenje radova.

Izvođač ima pravo na produženje roka onoliko dana koliko su trajali posebni uslovi (uzima se duži period jednog ukoliko su paralelno postojala oba uslova).

Član 14

Naručilac će raskinuti ugovor o javnoj nabavci naročito ako:

- 1) nastupe okolnosti koje za posljedicu imaju bitnu izmjenu ugovora koja iziskuje sprovođenje novog postupka javne nabavke; Bitnom izmjenom ugovora smatra se izmjena prirode ugovora u materijalnom smislu u odnosu na ugovor koji je prvobitno zaključen ako je ispunjen jedan ili više sljedećih uslova:
 - izmjenom se uvode uslovi koji bi, da su bili dio prvobitnog postupka javne nabavke, omogućavali uključivanje drugih privrednih subjekata u odnosu na izabrane ponuđače ili prihvatanje druge ponude u odnosu na prihvaćenu ili bi omogućili veću konkurentnost u postupku javne nabavke koji je prethodio zaključenju ugovora;
 - izmjenom se mijenja privredna ravnoteža ugovora u korist privrednog subjekta sa kojim je zaključen ugovor na način koji nije predviđen prvobitnim ugovorom;
 - izmjenom se značajno povećava obim ugovora;
 - promjena privrednog subjekta sa kojim je zaključen ugovor o javnoj nabavci, osim u slučaju iz člana 151 stav 1 tačka 4 Zakona o javnim nabavkama;
 - ako ponuđač ne izvršava ugovorene obaveze i u drugim slučajevima utvrđenim tenderskom dokumentacijom u skladu sa zakonom, i to naročito:
 - kada Izvođač stane sa radom 5 dana, a taj zastoje u poslu nije predviđen tekućim programom i nije odobren od strane Naručioca,
 - kada Izvođač ne održava sredstva za finansijsko obezbjeđenje ugovora,

- u posao uvede firmu koja se u ponudi ne pojavljuje kao ponuđač, član zajedničke ponude, ili kao podgovarač radova,

2) nastupi neki razlog koji predstavlja osnov za obavezno isključenje iz člana 108 ovog zakona ili iz člana 110 Zakona o javnim nabavkama koji je predviđen tenderskom dokumentacijom.

U slučaju raskida ugovora naručilac je dužan da obavještenje o raskidu ugovora objavi na ESJN u roku od deset dana od dana raskida ugovora.

Ukoliko dođe do raskida ugovora, izvođač mora odmah prekinuti rad, obezbijediti i osigurati mjesto izvodjenja radova, i napustiti ga najprije moguće, a što se može smatrati razumnim rokom.

Izvođač ima pravo na jednostrani raskid ugovora ukoliko Naručilac kasni sa plaćanjem Izvođaču više od 60 kalendarskih dana.

Ugovor se raskida pisanom izjavom koja se dostavlja drugoj ugovornoj strani. U izjavi mora biti naznačeno po kom osnovu se Ugovor raskida.

Član 15

Ugovorne strane mogu dogovoriti sporazumni raskid Ugovora u slučaju da zajednički procijene da se Ugovor ne može realizovati u predviđenim rokovima i na predviđen način.

Ugovor se ne može raskinuti zbog neispunjenja neznatnog dijela obaveze.

Ukoliko dođe do raskida ugovora i prekida radova, Naručilac i Izvođač su dužni da preduzmu potrebne mjere da se izvedeni radovi zaštite od propadanja. Troškove zaštite radova snosi strana ugovora čijom krivicom je došlo do raskida ugovora, odnosno do prekida radova.

Član 16

Nastali sporovi koji se ne riješi sporazumno, rješavaće se kod nadležnog suda u Crnoj Gori. Rješavanje spornih pitanja, ne može uticati na rok i kvalitet ugovorenih radova.

Član 17

Ugovor o javnoj nabavci tokom njegovog trajanja može da se izmijeni bez sprovođenja novog postupka javne nabavke u skladu sa članom 151 stav 1 tačka 3 Zakona o javnim nabavkama: kada je potreba za izmjenom ugovora nastala zbog okolnosti koje naručilac u vrijeme zaključivanja ugovora nije mogao da predvidi, a izmjenom se ne mijenja priroda ugovora a povećanje vrijednosti ugovora nije veće od 20% vrijednosti prvobitnog ugovora

Član 18

Ugovor o javnoj nabavci je ništav ukoliko je zaključen uz kršenje antikorupcijskog pravila, u skladu sa odredbama člana 38 ZJN („Sl. list CG” br. 74/19, 3/23 i 11/23)

Član 19

Ovaj ugovor je pravno valjano zaključen i potpisan od dolje navedenih ovlašćenih zakonskih zastupnika strana ugovora i sačinjen je u 5 (pet) istovjetnih primjeraka, od kojih su pet (3) za Naručioca i tri (2) za Izvođača.

NARUČILAC

Opština Plužine

Slobodan Delić



IZVOĐAČ

Akropolis d.o.o

Ranko Bjeletić

