

ЗАПИСНИК СА Х РЕДОВНЕ СЈЕДНИЦЕ СКУПШТИНЕ

одржане дана 25.07.2024. године

Сједници је присуствовало 22 одборника.

Сједници оправдано нису присуствовали одборници: Блаженка Мићановић, Јована Кулић, Драгољуб Бакрач, Бранко Огњеновић, Никола Голубовић, Станија Додеровић, Наталија Добриловић Дондић.

Предсједник Скупштине дао је на усвајање Записник са претходне сједнице.

Записник је усвојен са 13 гласова ЗА, 3 ПРОТИВ и 4 УЗДРЖАНА.

Одборници Зоран Благојевић, Драган Ружић и Новица Гогић су предложили да се данашња сједница одложи због сахране бившег одборника Горана Мићановића, како би одборници могли да оду на саучешће и сахрану.

Предсједник Скупштине одложио је сједницу, уз напомену да ће одборници у току дана бити обавијештени о датуму одржавања сједнице.

НАСТАВАК Х РЕДОВНЕ СЈЕДНИЦЕ СКУПШТИНЕ

дана 31.07.2024. године

Сједници је присуствовало 19 одборника.

Сједници оправдано нису присуствовали одборници: Блаженка Мићановић, Јована Кулић, Милорад Дубљевић, Стеван Богдановић, Драгољуб Бакрач, Бранко Огњеновић, Никола Голубовић, Веско Ђођић, Станија Додеровић, Драгана Милинковић и Наталија Добриловић Дондић.

Верификован је мандат одборници Нади Цицмил која је попунила одборничко мјесто упражњено након смрти одборника Вуксана Горановића.

Предсједник Скупштине предложио је допуну Дневног реда тачкама:

1. Предлог Одлуке о проглашењу бизнис зоне БРЕЗНА

2. Предлог Одлуке о оснивању бизнис зоне БРЕЗНА

као и тачком Давање Сагласности на потписивање Уговора о испуњењу нереализованих обавеза према општини Плужине насталих по основу изградње ХЕ Пива Плужине, које су одборницима благовремено достављене.

Објаснио је да се предлози за измјене Дневног реда могу предлагати најкасније 5 дана прије одржавања сједнице, тако да је предлог НВУ „Бајово Огњиште“ неблагоприятан, јер је Скупштини достављен непуна 2 дана прије одржавања наставка сједнице.

Предлог за допуну Дневног реда тачкама:

1. Предлог Одлуке о проглашењу бизнис зоне БРЕЗНА

2. Предлог Одлуке о оснивању бизнис зоне БРЕЗНА

Предлог је прихваћен једногласно 19 гласова ЗА.

Предлог за допуну Дневног реда тачком Давање Сагласности на потписивање Уговора о испуњењу нереализованих обавеза према општини Плужине насталих по основу изградње ХЕ Пива Плужине прихваћен је једногласно, 19 гласова ЗА.

Предсједник Скупштине предложио је следећи

Дневни ред

1. Информација о остваривању Буџета општине Плужине за период јануар – јун 2024. године
 2. Предлог Одлуке о усвајању Завршног рачуна Буџета општине Плужине за 2023. годину
 3. Предлог Одлуке о проглашењу бизнис зоне БРЕЗНА
 4. Предлог Одлуке о оснивању бизнис зоне БРЕЗНА
 5. Давање Сагласности на потписивање Уговора о испуњењу нереализованих обавеза према општини Плужине насталих по основу изградње ХЕ „Пива“ Плужине
 6. Предлог Одлуке о приступању Споразуму градоначелника за климу и енергију и изради Акционог плана за одрживу енергију и климу (*engl: Sustainable energy and climate action plan - SECAP*)
 7. Предлог Одлуке о критеријумима, начину и поступку расподеле средстава невладиним организацијама
 8. Предлог Одлуке о стављању ван снаге Одлуке о накнаде за коришћење изграђеног градског грађевинског земљишта, Одлуке о условима одређивања накнаде за експроприсано пољопривредно земљиште, Одлуке о одређивању висине процента за одређивање накнаде за 1м² градског грађевинског земљишта, Одлуке о увођењу приреза, Одлуке о оржавању чистоће и уређењу насеља Доња Брезна, Одлуке о грађевинском земљишту и Одлуке о порезу на неизграђено грађевинско земљиште
 9. Информација о стању јавног реда и мира, криминалитета и безбједности саобраћаја на територији општине Плужине у 2023. години
 10. Информација о остваривању политике запошљавања на територији Општине у 2023. години
 11. Информација о стању сточног фонда у посједу индивидуалних произвођача са реализацијом подстицајних мјера у 2023. години и предлог подстицајних мјера за 2024. године
 12. Информација о откупу пољопривредних и сточних вишкова у Општини у 2023. години
 13. Информација о управљању, коришћењу и располагању непокретном имовином којом располаже и коју користи Општина и њени органи
 14. Информација о одржавању заједничких дјелова стамбених зграда
 15. Информација о стању локалних и некатегорисаних путева и мостова на територији Општине у 2023. години
 16. Информација о водоснабдијевању насеља у Општини у 2023. години
 17. Предлози и обавјештења
 18. Одборничка питања.
- Предложени Дневни ред у цјелини усвојен је једногласно (19 гласова ЗА).

I

Предсједник Скупштине отворио је расправу о Информацији о остваривању Буџета општине Плужине за период јануар – јун 2024. године.

У расправи је учествовао одборник Зоран Благојевић.

Додатна објашњења дала је секретарка Секретаријата за финансије, економију и локалне јавне приходе Милева Радојичић. Објаснила је да је приход од пореза на приходе од капитала повећан, јер је повећана пореска стопа са 9% на 15%. Везано за констатацију одборника Благојевића да је ниска наплата накнаде за коришћење шума, објаснила је да су тендери за коришћење шума каснили, па су и уговори касније потписани и накнаде по овом

основу ће се уплаћивати у наредном периоду, по динамици концесионара, а приход приказан у Информацији је приход уплаћен за претходну годину. Везано за констатацију одборника Благојевића да је велики износ на конту наплаћени непријављени приходи, објаснила је да је дошло до измјене Закона о локалној самоуправи, по коме су општинама сјеверног региона одређена додатна средства од приморских општина по основу прихода од пореза на доходак физичких лица. Напоменула да на овом конту слиједи уплате од приморских општина за општине сјеверног региона.

Информација о остваривању Буџета општине Плужине за период јануар – јун 2024. године прихваћена је једногласно (19 гласова ЗА).

II

Предсједник Скупштине отворио је расправу о Предлогу Одлуке о усвајању Завршног рачуна Буџета општине Плужине за 2023. годину.

У расправи је учествовао одборник Зоран Благојевић.

Додатно објашњење дао је Предсједник Општине. На питање одборника Благојевића на који начин Општина ангажује ревизора, објаснио је да се по Закону ревизор бира са листе ревизора, јер је износ за ревизију мали. Додао је да је Законом одређено колико година једна ревизорска кућа може да врши ревизију завршног рачуна. Напоменуо је да Ревико и Рацио Монт нису иста ревизорска кућа, нити је исти човјек вршио ревизију. Истакао је да ревизорска кућа Рацио Монт постоји већ 15 година. Нагласио је да ревизорске куће контролише Државна ревизорска институција.

Одлука о усвајању Завршног рачуна Буџета општине Плужине за 2023. годину донесена је са 13 гласова ЗА, 3 ПРОТИВ и 2 УЗДРЖАНА.

III и IV

Предсједник Скупштине отворио је расправу о Предлогу Одлуке о проглашењу бизнис зоне БРЕЗНА и Предлогу Одлуке о оснивању бизнис зоне БРЕЗНА.

У расправи су учествовали одборници: Драган Ружић и Новица Гогић.

Додатна објашњења дао је Предсједник Општине. Објаснио је да је Одлука о проглашењу бизнис зоне формалног типа, а Одлука о оснивању даје могућност да се крене у процедуру расписивања јавног позива. Везано за активности око уређења бизнис зоне, објаснио је да је све активности радило „Комунално Плужине“ ДОО, па то на неки начин и није било трошак, него помоћ нашем предузећу. Додао је да је 20.000,00€ коштало ремонтовање трафостанице, која је сад у функцији. Везано за констатацију одборника Ружића да би требало можда смањити субвенције по броју радника, јер би, по његовим мишљењу, то била већа подстицајна мјера и да би за озбиљан бизнис и рад требале много веће субвенције него што се нуде Предлогом Одлуке, Предсједник Општине је нагласио да Закон ограничава државну помоћ и из тог разлога је Агенција за заштиту конкуренције анализирала Предлог Одлуке и дала сагласност. Везано за питање одборника Ружића колико је било писама намјере, објаснио је да се након ступања на снагу Одлуке о оснивању бизнис зоне расписује јавни позив. Додао је да су на нивоу комуникације 4 заинтересована субјекта. Напоменуо је да је сигурно да ће бити 1. Сматра да имајући у виду какво је било стање у Брезнима и како је тај простор неупотребљив био, да ако 1 субјект запосли 3 човјека, направљен је велики корак.

Одлука о проглашењу бизнис зоне БРЕЗНА донесена је са 16 гласова ЗА и 3 УЗДРЖАНА.

Одлука о оснивању бизнис зоне БРЕЗНА донесена је са 16 гласова ЗА и 3 УЗДРЖАНА.

V

Предсједник Скупштине отворио је расправу о Предлогу Сагласности на потписивање Уговора о испуњењу нереализованих обавеза према општини Плужине насталих по основу изградње ХЕ „Пива“ Плужине.

У расправи су учествовали одборници: Драган Ружић, Новица Гогић, Зоран Благојевић, Никола Цицмил и Предсједник Скупштине.

Додатна објашњења дао је Предсједник Општине. Објаснио је да је Уговор из 1975. године обухватао поједина села и обавезе према њима и по том основу су асфалтирани путеви за Брљево и Борковиће. Нагласио је да су у овом Уговору, на чије се потписивање даје сагласност, ствари које су дефинисане 2010. године. Додао је да је у преамбули наведено да је све то дефинисано Споразумом о дефинисању имовинских односа, који је коријен из кога је потекла прича о обавезама ЕПЦГ према Општини. Напоменуо је да обавезе нису реализоване до датума који су били дефинисани Уговором и због тога Уговор није имао тежину, иако је био валидан. Нагласио је да је овај Уговор у суштини исти Уговор из 2010. године, само са иновираним роковима, који се тичу расписивања тендерских процедура, тако да је први рок расписивања тендера 30 дана од дана потписивања Уговора за оно што је спремно: пројекат за кружну саобраћајницу фаза II, тендерска документација за набавку дробиличног постројења. Везано за колектор отпадних вода објаснио је да локација била дефинисана и рађен је елаборат утицаја на животну средину, али се надлежни органи нису сложили са том локацијом и предлог је да се пресели код ветеринарске зграде, што је власништво ЕПЦГ, пројектни задатак је урађен, само треба да се заврши тендерска процедура за израду пројекта, кад се изабере извођач он ће испројектовати локацију и неопходни дио канализације, након чега Агенција за заштиту животне средине даје сагласност да би то могло да се ради. Напоменуо је да колико је информисан да тај колектор за овај број становника је јако функционалан и не прави сметње за околину. Нагласио је да ће се струка пустити да да сугестије шта треба и како урадити. Везано за уређење насеља по ДУП-у рекао је да је доста пројеката било урађено, али су нестали и поново се враћа на почетак, да се ти пројекти ураде.

Једногласно је дата Сагласност на потписивање Уговора о испуњењу нереализованих обавеза према општини Плужине насталих по основу изградње ХЕ „Пива“ Плужине (19 гласова ЗА).

X

Предсједник Скупштине отворио је расправу о Информацији о остваривању политике запошљавања на територији Општине у 2023. години. Сједници су присуствовале представнице Завода за запошљавање Александра Радуловић и Милица Радовановић.

Информација о остваривању политике запошљавања на територији Општине у 2023. години прихваћена је једногласно (19 гласова ЗА).

VI

Предсједник Скупштине отворио је расправу о Предлогу Одлуке о приступању Споразуму градоначелника за климу и енергију и изради Акционог плана за одрживу енергију и климу (*engl: Sustainable energy and climate action plan - SECAP*).

У расправи је учествовао одборник Зоран Благојевић.

Додатно објашњење дао је Предсједник Општине. Објаснио је да је НВО ФОРС Монтенегро из Никшића много добрих пројеката урадила и да је ова Одлука продукт споразума Општине и ове НВО, који је потписан о реализацији пројекта који ће се тицати израде Акционог плана за одрживу енергију и приступања заједници општина која је на нивоу европске уније. Додао је да ће ФОРС Монтенегро урадити Правилник ко треба да

буду чланови Савјетодавне групе и Координационог тијела. Нагласио је да ту не може да буде било ко, већ неко ко је верзиран за климатске промјене, заштиту животне средине. Додао је да ће укључени бити и запослени који су стручни за ова питања, а ако не буде довољно стручних запослених биће ангажовани екстерни стручњаци.

Одлука о приступању Споразуму градоначелника за климу и енергију и изради Акционог плана за одрживу енергију и климу (*engl: Sustainable energy and climate action plan - SECAP*) донесена је једногласно (18 гласова ЗА).

VII

Предсједник Скупштине отворио је расправу о Предлогу Одлуке о критеријумима, начину и поступку расподеле средстава невладиним организацијама.

У расправи су учествовали одборници: Зоран Благојевић и Никола Цицмил.

Предсједник Општине предложио је да износ у члану 4 буде „најмање 0,3% планираног текућег дијела буџета за годину у којој се конкурс расписује“ као у Закону.

Одлука о критеријумима, начину и поступку расподеле средстава невладиним организацијама са предложеном измјеном донесена је једногласно (18 гласова ЗА).

VIII

Предсједник Скупштине отворио је расправу о Предлогу Одлуке о стављању ван снаге Одлуке о накнаде за коришћење изграђеног градског грађевинског земљишта, Одлуке о условима одређивања накнаде за експроприсано пољопривредно земљиште, Одлуке о одређивању висине процента за одређивање накнаде за 1м² градског грађевинског земљишта, Одлуке о увођењу приреза, Одлуке о одржавању чистоће и уређењу насеља Доња Брезна, Одлуке о грађевинском земљишту и Одлуке о порезу на неизграђено грађевинско земљиште.

Одлука о стављању ван снаге Одлуке о накнаде за коришћење изграђеног градског грађевинског земљишта, Одлуке о условима одређивања накнаде за експроприсано пољопривредно земљиште, Одлуке о одређивању висине процента за одређивање накнаде за 1м² градског грађевинског земљишта, Одлуке о увођењу приреза, Одлуке о одржавању чистоће и уређењу насеља Доња Брезна, Одлуке о грађевинском земљишту и Одлуке о порезу на неизграђено грађевинско земљиште донесена је једногласно (17 гласова ЗА).

XI

Предсједник Скупштине отворио је расправу о Информацији о стању сточног фонда у посједу индивидуалних произвођача са реализацијом подстицајних мјера у 2023. години са предлогом подстицајних мјера за 2024. године.

Информација о стању сточног фонда у посједу индивидуалних произвођача са реализацијом подстицајних мјера у 2023. години са предлогом подстицајних мјера за 2024. године прихваћена је без расправе, једногласно (16 гласова ЗА).

XII

Предсједник Скупштине отворио је расправу о Информацији о откупу пољопривредних и сточних вишкова у Општини у 2023. години.

Информација о откупу пољопривредних и сточних вишкова у Општини у 2023. години прихваћена је без расправе, једногласно (17 гласова ЗА).

XVI

Предсједник Скупштине отворио је расправу о Информацији о водоснабдијевању насеља у Општини у 2023. години.

У расправи су учествовали одборници: Драган Ружић и Новица Гогић.

Додатно објашњење дао је Предсједник Општине. Везано за водовод на Горанску рекао је да је информисан из Управе за капиталне инвестиције да је све спремно да се

распише по пројекту изградња водовода за читаво село Горанско. Додао је да је пројекат изворишта радио проф. Радуловић, који је радио на факултету. Напоменуо је да је тражио да још неко дође да види то извориште и долазила је госпођа Јулка Перовић, која је јако призната у својој струци и она је рекла да је извориште такво какво јесте, функционише и то нема шта да се ради. Додао је да је госпођа Перовић предложила је да се зид направи, да би се смањила могућност одлива воде и он је направљен. Нагласио је да Одбор треба да нађе рјешење са стручним лицима, а не самоиницијативно. Истакао је да Општина не може да утиче на сеоски водовод, већ се мора формирати сеоски Одбор, који се може обратити Општини. Напоменуо је да кад се све заврши, као и код водовода Брезна, „Комунално“ ће преузети водовод. Додао је да Одбор треба покренути да се уграде водомјери, да би се увело реда у прикључке и у потрошњу.

Информација о водоснабдијевању насеља у Општини у 2023. години прихваћена је једногласно, 19 гласова ЗА.

IX

Предсједник Скупштине отворио је расправу о Информацији о стању јавног реда и мира, криминалитета и безбједности саобраћаја на територији општине Плужине у 2023. години. Сједници је присуствовао представник Станице полиције Плужине инспектор Вук Лубурић.

Информација о стању јавног реда и мира, криминалитета и безбједности саобраћаја на територији општине Плужине у 2023. години прихваћена је без расправе са 18 гласова ЗА и 1 УЗДРЖАНИ.

XIV

Предсједник Скупштине отворио је расправу о Информацији о одржавању заједничких дјелова стамбених зграда.

У расправи је учествовао одборник Зоран Благојевић.

Додатна објашњења дала је самостална савјетница I за послове становања Љубица Кулић. Везано за именовање привременог управника – агенције објаснила је да на територији Општине послове управника обавља агенција „Офортна“ из Никшића. Напоменула је да је период на који се именује привремени управник по Закону 3 мјесеца, у случају кад је истекао мандат органима управљања 4 године или у случају да у току трајања мандата етажни власници одлуче да промјене органе управљања, подношењем захтјева од стране етажних власника за промјену органа управљања. Додала је да агенција мора да сазива сједницу етажних власника како би именовали органе управљања, ако не именују, агенција наставља да обавља функцију још мјесеца. Нагласила је да етажни власници могу да оставе на 4 године агенцију или на 3 мјесеца, као привремене управнике.

Информација о одржавању заједничких дјелова стамбених зграда прихваћена је једногласно (17 гласова ЗА).

XV

Предсједник Скупштине отворио је расправу о Информацији о стању локалних и некатегорисаних путева и мостова на територији Општине у 2023. години.

У расправи су учествовали одборници: Зоран Благојевић, Новица Гогић и Драган Ружић.

Додатна објашњења дао је Предсједник Општине. Рекао је да ће се 2024. године пресвући пут на Трси и Ораху, а наредне године би требало Муратовицу. Додао је да се путеви хабају и морају се поправљати. Напоменуо је да се пресвлачење показало као много ефикасно, мало је скупле, али ће пробати са Управом за капиталне пројекте да то рјешавају.

Везано за улицу од хангара до кружне саобраћајнице рекао је да је прошле године расписана, изабран извођач, потписан уговор, требало да се уведе извођач у радове, међутим, временске прилике су такве биле да се пролонгирало и ушло у зимски период. Додао је да се надзор укључио кад су требали да уведу извођача у посао, а надзор је припремајући се да уведе извођача у посао примјетио да у тендерској документацији нема зидова који треба да се раде први, па тек онда ископ и постављање цијеви, након тога је урађен анекс уговора, а у том периоду се већ очекивао снијег. Напоменуо је да је анекс потписан у априлу, опет је био проблем са кишама. Додао је да би требало да се завршити до 01. октобра, јер је рок завршетка радова 90 дана. Напоменуо је да надзор све прати. Истакао је да се грађевинска сезона поклапа са туристичком сезоном.

Информација о стању локалних и некатегорисаних путева и мостова на територији Општине у 2023. години прихваћена је са 18 гласова ЗА и 1 УЗДРЖАНИ.

XIII

Предсједник Скупштине отворио је расправу о Информацији о управљању, коришћењу и располагању непокретном имовином којом располаже и коју користи Општина и њени органи.

У расправи је учествовао одборник Драган Ружић.

Додатна објашњења дао је Главни администратор. Везано за плац у Сутомору објаснио је да га је Општина добила после 1979. године. Напоменуо је да је Општина у судском поступку пред Управним судом добила да је плац укњижен на Општину, али је фактичко стање на терену показало да је на дијелу тог плаца изграђен објекат. Нагласио је да је плац величине 29м² и налази се на ћошку одмаралишта у Сутомору. Додао је да је први дио суђен по тужби власника објекта и вјештак је утврђивао да ли је вриједност објекта већа од вриједности земљишта и изгубили су, па су поднијели поновни захтјев и промијенили тужбени захтјев оспоравајући својину плаца. Истакао је да је плац под спором и у току је судски поступак који се води пред Основним судом у вези утврђивања власништва, односно настојања Општине да се објекат који једним дјелом захвата дио плаца уклони са земљишта. Истакао је да је катастарска парцела 589м², али не припада Општини, већ Општини припада 29м².

Информација о управљању, коришћењу и располагању непокретном имовином којом располаже и коју користи Општина и њени органи прихваћена је једногласно, 19 гласова ЗА.

XVII

Одборник Драган Ружић предложио је да се у наредном периоду активира рад мјесних заједница, које су неактивне свуда, и по већим градовима. Сматра да треба распоред села у мјесним заједницама уклопити како одговара мјештанима: Милошевићи са Стабнима, а не Плужинама, а Горанско и Смиријечно посебна мјесна заједница.

XVIII

Одборничких питања није било.

Сједница Скупштине завршена је у 12:49 часова.

ВД Секретар-а
Наташа Бајагић с.р.



Предсједник
Петар Митрић с.р.

