

CRNA GORA
OPŠTINA PLUŽINE
Sekretarijat za opštu upravu i
društvene djelatnosti
Broj: 05-019/24- 976
Plužine, 05.12.2024. godine

Na osnovu člana 27 stav 1 tačka 13 Zakona o lokalnoj samoupravi („Službeni list CG”, broj 2/2018, 34/2019, 38/2020, 50/2022, 84/2022 i 85/2022), Sekretarijat za opštu upravu i društvene djelatnosti Opštine Plužine, **o b j a v l j u j e**:

JAVNI POZIV

o davanju u zakup poslovnog prostora putem prikupljanja ponuda

- Opština Plužine daje u zakup, putem prikupljanja ponuda, poslovni prostor koji se nalazi u prizemlju stambeno-poslovne zgrade CFSSI lamela 2, u ulici Nova I broj 1, na katastarskoj parceli broj 177, upisane u list nepokretnosti broj 157 KO Plužine, raspolaganje Opštine Plužine, ukupne površine 119m², a koji je namijenjen sportskim organizacijama koje su registrovane na teritoriji opštine Plužine.
- Početni iznos zakupnine za poslovni prostor na mjesečnom nivou iznosi 1,00€/m².
- Poslovni prostor koji je predmet Javnog poziva daje se u zakup na period od 2 (dvije) godina uz mogućnost produženja nakon isteka roka na koji je ugovoren zakup.
- Pravo učešća na Javnom pozivu o davanju u zakup poslovnog prostora sa prikupljanjem pismenih ponuda imaju sportske organizacije koje su registrovane na teritoriji opštine Plužine.
- **Uslovi za dobijanje podrške su:**
 - Da je sportska organizacija registrovana na teritoriji opštine Plužine;
 - Da odgovorno lice u sportskoj organizaciji ima prebivalište na teritoriji opštine Plužine najmanje 3 (tri) godine prije podnošenja prijave;
 - Da je sportske organizacija registrovana u skladu sa Zakonom o sportu;
 - Da posjeduju važeći Statut;
- Postupak za dodjelu poslovnog prostora u zakup putem prikupljanja ponuda, pokreće se prijavom od strane sportske organizacije koja je registrovana na teritoriji opštine Plužine.
- **Uz prijavu na Javni poziv prilažu sledeću dokumentaciju:**
 - Ovjerenu kopiju lične karte za odgovorno lice u sportskoj organizaciji;

- Uvjerenje o prebivalištu za odgovorno lice u sportskoj organizaciji;
- Rješenje o registraciji sportske organizacije;
- Važeći Statut sportske organizacije i
- Ponudu.

- **Ponuda treba da sadrži:**

- Naziv sportske organizacije;
- Ime i prezime odgovornog lica u sportskoj organizaciji;
- Mjesečnu cijenu zakupa – (ponuda);
- Pečat i potpis ovlašćenog lica.

- Rok za podnošenje prijava na Javni poziv je 15 (petnaest) dana od dana objavljivanja Javnog poziva, zaključno sa 20.12.2024. godine.
- Prijava na Javni poziv se podnosi Komisiji na propisanom obrazcu i može se preuzeti na pisarnici Biroa za zajedničke poslove ili sa internet stranice Opštine.
- Prijave se podnose sa naznakom – za Javni poziv o davanju u zakup poslovnog prostora putem prikupljanja ponuda, neposredno na pisarnici Biroa za zajedničke poslove Opštine Plužine ili preporučenom pošiljkom na adresu Opština Plužine - Sekretarijatu za opštu upravu i društvene djelatnosti, adresa Trg Plužina broj 4, 81435 Plužine.
- Nepotpune i neblagovremene prijave, kao i one koje nijesu zatvorene neće se razmatrati.
- Zakup će dobiti ponuđač koji ponudi najveći iznos zakupnine za poslovni prostor koji je predmet ponude.
- Ponude podnijete na Javni poziv biće otvorene nakon zaključenja oglasnog roka na sjednici Komisije, dana 24.12.2024. godine, sa početkom u 11:00 časova u kancelariji br. 9, Sekretarijata za opštu upravu i društvene djelatnosti Opštine Plužine.
- U slučaju da dva ili više ponuđača dostave istu cijenu zakupa, prednost će imati onaj ponuđač čija je ponuda ranije zavedena na pisarnici Opštine.
- Komisija će Javni poziv proglašiti neuspjelim ukoliko prvorangirani ponuđači odbiju da potpišu ugovor o zakupu u ostavljenom roku.
- Komisija će proglašiti Javni poziv neuspjelim i u slučaju da se na Javni poziv ne prijavi ni jedan ponuđač.
- U slučaju da nijedna ponuda za predmetni poslovni prostor nije potpuna, Javni poziv se poništava samo u dijelu oglasa koji se odnosi na taj poslovni prostor.

- Obavještenje o najpovoljnijem zakupcu dostaviće se učesnicima u roku od 8 (osam) dana od dana provedenog postupka. Prigovor na odluku Komisije učesnici mogu podnijeti u roku od 5 (pet) dana od dana dobijanja obavještenja o rezultatima Javnog poziva. Odluka Komisije po prigovoru, odnosno po isteku roka za prigovor je konačna.
- Javni poziv će se objaviti na oglasnoj tabli i web sajtu Opštine.
- Informacije o svim pitanjima od značaja za učešće u Javnom pozivu mogu se dobiti svakog radnog dana od 11:00 do 14:00 časova, na tel. **069/702-612** ili putem e-maila: **opstauprava@pluzine.me**. Ponuđači koji su zainteresovani za obilazak poslovnih prostora mogu da zakažu termin na navedeni broj telefona.



VD SEKRETAR
Sonja Cizmil