"VIGORIS ECOTECH" d.o.o.
Broj 0240826/1
Podgorica, 24.08. 2026 god.

Crna Gora
Opština Plužine
Predsjednik
Broj: 01-426-893
Mjesto i datum: Plužine, 20.08.2026.godine

UGOVOR O IZVOĐENJU RADOVA

Ovaj ugovor je zaključen između :

Opština Plužine sa sjedištem u Plužinama, Trg Vidoja Žarkovića br. 4, PIB: 02027925, koju zastupa predsjednik, Slobodan Delić, (u daljem tekstu: Naručilac)

i

DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU "VIGORIS ECOTECH" D.O.O. sa sjedištem u Podgorici, ul. Vlada Ćetkovića br. 4, PIB: 03129896, broj računa: 520-34481-34 kod Hipotekarne banke, koga zastupa Siniša Višnjić, izvršni direktor, (u daljem tekstu: Izvođač)

OSNOV UGOVORA

Tenderska dokumentacija za nabavku radova - Izvođenje radova na dogradnji vodovodnog sistema u selu Goransko broj: 01-426-729/1 od 10.07.2026. godine i izmjena 1 Tenderske dokumentacije broj: 01-426-729/3 od 15.07.2026. godine (šifra postupka #118978).
Ponuda ponuđača "VIGORIS ECOTECH " d.o.o. pod šifrom #169042 od 31.07.2026. godine
Odluka o izboru najpovoljnije ponude: 01-426-882/1 od 18.08.2026. godine

PREDMET UGOVORA

Član 1

Predmet ovog Ugovora je izvođenje radova na dogradnji vodovodnog sistema u selu Goransko prema tehničkoj specifikaciji iz tenderske dokumentaciji i prema prihvaćenoj ponudi Izvođača pod šifrom #169042 od 31.07.2026 . godine.

CIJENA I USLOVI PLAĆANJA

Član 2

Ukupna vrijednost ovog Ugovora prema prihvaćenoj ponudi Izvođača iznosi **91.810,914 €** bez uračunatog pdv-a, pdv iznosi **19.280,292 €** , dok ukupna ugovorena vrijednost radova sa uračunatim pdv-om iznosi **111.091,21 €**.

Član 3

Rok plaćanja je: do 30 (trideset) dana nakon ovjere privremene odnosno okončane situacije od strane Naručioca i nadzornog organa.

Plaćanje se vrši prenosom sredstava na žiro račun izvođača radova.

MJESTO I ROK IZVRŠENJA

Član 4

Mjesto izvršenja ugovora je selo Goransko, Opština Plužine.

Član 5

Rok izvršenja ugovora je 20 dana računajući od dana uvođenja izvođača u posao.

Član 6

Ako se radovi koji su predmet ugovora ne mogu završiti u ugovorenom roku iz razloga koji nijesu rezultat krivice izvođača i privremene obustave radova na građenju objekta od strane nadležnog organa, izvođač je dužan da kada se steknu uslovi nastavi sa izvođenjem radova sve do završetka tehničkog prijema i primopredaje objekta.

OBAVEZE IZVOĐAČA

Član 7

Izvođač je dužan da:

- pošto se prethodno upoznao sa svim uslovima, pravima i obavezama koje kao Izvodač ima shodno Ugovoru, pozitivnom pravu, a posebno Zakonu o izgradnji objekata, Zakonu o gradevinskim proizvodima, Zakonu o zaštiti prirode, propisima iz oblasti zaštite na radu, zaštite životne sredine, da ugovorene radove izvede stručno, kvalitetno i u roku, držeći se tehničkih propisa, pravila i standarda koji vaze u građevinarstvu za građenje ugovorene vrste radova,
- ugovorene radove vrši u obimu i na način koji je ponudio, u skladu sa tehničkom specifikacijom iz tenderske dokumentacije;
- ugovorene radove vrši preko imenovanog rukovodioca gradjenja, te da u slučaju njegove spriječenosti da bude angažovan na izvođenju radova zbog bolesti, prestanka radnog odnosa ili oduzimanja licence ili ovlašćenja, odmah imenuje drugog rukovodioca gradjenja i odgovornog inženjera i o tome obavijesti naručioca;
- dostavi potrebnu atestnu dokumentaciju u toku izvođenja radova, i to za sav materijal prije ugradnje, a za izvedene radove nakon završetka istih;
- u vezi sa građenjem objekta koji je predmet ovog ugovora, uredno i po propisima vodi propisanu gradilišnu dokumentaciju;
- da obezbijedi potrebne uslove i sprovodi sve mjere zaštite na radu u skladu sa zakonskom regulativom;
- obezbijedi Stručnom nadzoru, u svako doba nesmetan pristup svim djelovima gradilišta i pravo da vrši pregled, provjere, mjerenje i testiranje materijala i kvaliteta izrade, i provjeru napretka u radovima.
- vrši druge obaveze predviđene ugovorom.

- spriječi neovlašćen pristup osoba na gradilištu.
- po završenim radovima povuče sa gradilišta svoje radnike, ukloni preostali materijal, opremu, sredstva za rad koje je koristio u toku rada, očisti gradilište od otpadaka koje je napravio i uredi i očisti okolinu građevine i samu građevinu (objekat na kome je izvodio radove).

OBAVEZE NARUČIOCA

Član 8

Naručilac se obavezuje da:

- uvede izvođača u posao i obavijesti izvodjača o danu početka izvođenja radova na objektu koji je predmet javne nabavke;
- vrši stručni nadzor nad izvođenjem radova preko Stručnog nadzora, o čijem imenovanju će pisanim putem obavijestiti Izvođača;
- izvrši plaćanje u ugovorenom roku nakon dostavljenih ovjerenih od stručnog nadzora privremenih situacija i okončane situaciju;

KONTROLA KVALITETA

Član 9

Kontrola kvaliteta izvedenih radova vršiće se preko nadzornog organa, kao i razmatranjem izvještaja stručnog nadzora i obilaskom gradilišta od strane ovlašćenih lica Naručioca u pogledu izvođenja radova, vremenskog trajanja obavljanja radova prema uslovima rada, usaglašenosti izvedenih radova i cijene iz ponude izabranog ponuđača.

GARANTNI ROK

Član 10

Garantni rok za izvedene radove i ugrađenu opremu je 24 mjeseca. Garantni rok počinje teći od dana dobijanja završnog izvještaja stručnog nadzora i primopredaje objekta.

Izvođač je dužan da o svom trošku otkloni sve nedostatke, koji se pokažu u toku garantnog roka, saglasno članu 687 stav 1 Zakona o obligacionim odnosima.

GARANCIJA ZA DOBRO IZVRŠENJE

Član 11

Izvođač je dužan da uz potpisan ugovor o javnoj nabavci dostavi naručiocu garanciju za dobro izvršenje ugovora, za slučaj povrede ugovorenih obaveza u iznosu od 5 % od vrijednosti ugovora sa uračunatim PDV-om, sa rokom važnosti 30 (trideset) dana dužem od ugovorenog roka za izvođenje radova, kojom bezuslovno i neopozivo garantuje potpuno i savjesno izvršenje ugovorenih obaveza.

Ukoliko tokom trajanja ovog Ugovora dođe do izmjene cijene ugovora, Izvođač je dužan da saglasno izmjeni Ugovora, u roku od osam dana, smanji odnosno poveća vrijednost Garancije.

IZMJENA UGOVORA

Član 12

Ugovor o javnoj nabavci tokom njegovog trajanja može da se izmijeni bez sprovođenja novog postupka javne nabavke u skladu sa članom 151 Zakona o javnim nabavkama:
- radi nabavke dodatnih roba, usluga ili radova, koji su postali neophodni, a koji nijesu bili uključeni u prvobitni ugovor o javnoj nabavci, ako promjena privrednog subjekta sa kojim je zaključen ugovor nije moguća iz ekonomskih ili tehničkih razloga, kao što su zahtjevi kompatibilnosti sa postojećom opremom, uslugama ili radovima nabavljenim u okviru prvobitne nabavke i može da prouzrokuje značajne poteškoće ili znatno povećavanje troškova za naručioca a povećanje vrijednosti ugovora nije veće od 20% vrijednosti prvobitnog ugovora,
- kada je potreba za izmjenom ugovora nastala zbog okolnosti koje naručilac u vrijeme zaključivanja ugovora nije mogao da predvidi, a izmjenom se ne mijenja priroda ugovora a povećanje vrijednosti ugovora nije veće od 20% vrijednosti prvobitnog ugovora,
- kad se vrši zamjena podugovarača, u skladu sa članom 128 st. 10, 11 i 12 ovog zakona,
- ako privrednog subjekta nakon restrukturiranja, uključujući preuzimanje, spajanje, kupovinu ili stečaj, zamjenjuje u potpunosti ili djelimično novi pravni sljedbenik, odnosno privredni subjekat, koji ispunjava prvobitno određene uslove zaključenog ugovora o javnoj nabavci, a izmjene su predviđene tenderskom dokumentacijom, pod uslovom da se ne vrše druge bitne izmjene ugovora iz člana 150 stav 2 ovog zakona.

Član 13

Ukoliko u toku važnosti ovog ugovora dođe do bilo kakvih promjena u nazivu ili drugim statusnim promjenama ugovornih strana, tada će sva prava i obaveze ugovorne strane kod koje dođe do takve promjene, preći na njenog pravnog sljedbenika.

UGOVORENA KAZNA

Član 14

Ako izvođač bez krivice naručioca ne završi radove koji su predmet ovog ugovora u ugovorenom roku, dužan je naručiocu platiti na ime ugovorene kazne - penale 2,0 ‰ (dva promila) od ugovorene cijene za svaki dan prekoračenja ugovorenog roka. Visina ugovorene kazne ne može preći 15% od ugovorene cijene radova.

Strane ugovora ovim ugovorom isključuju primjenu pravnog pravila po kojem je naručilac dužan saopštiti izvođaču po zapadanju u docnju da zadržava pravo na ugovorenu kaznu (penale), te se smatra da je samim padanjem u docnju, izvođač dužan platiti ugovorenu kaznu (penale) bez opomene naručioca, a naručioca ovlašćen da ih naplati - odbije na teret izvođačevih potraživanja za izvedene radove na objektu koji je predmet ovog ugovora ili od bilo kojeg drugog izvođačevog potraživanja od naručioca, s tim što je naručilac o izvršenoj naplati - odbijanju, dužan obavijestiti izvođača.

Plaćanje ugovorene kazne (penala), ne oslobađa izvođača obaveze da u cjelosti završi i preda na upotrebu ugovoreni objekat.

Ako naručiocu nastane šteta zbog prekoračenja ugovorenog roka u iznosu većem od ugovorenih i obračunatih penala - kazne, tada je izvođač dužan da plati naručiocu pored ugovorene kazne (penala) i iznos naknade štete koji prelazi visinu ugovorene kazne.

RASKID UGOVORA

Član 15

Naručilac je dužan da raskine ugovor o javnoj nabavci u skladu sa zaključenim ugovorom, odredbama člana 150 ZJN i u slučajevima definisanim odredbama Zakona o obligacionim odnosima.

Naručilac je obavezan da prethodno pisanim putem pozove Izvođač i da putem Zapisnika zajednički konstatuju uzrok i obim uočenih propusta, i pokušaju ga sporazumno otkloniti. Ukoliko se ne dogovore sporazumno u vezi otklanjanja utvrđenih propusta, ili se Izvođač ne odazove pozivu Naručioca, Naručilac ima pravo jednostrano raskinuti ugovor ako ponuđač ne izvršava ugovorene obaveze i u drugim slučajevima utvrđenim tenderskom dokumentacijom u skladu sa zakonom.

Izvođač ima pravo da jednostano raskine ugovor ako Naručilac ne plaća u rokovima i na način predviđen Ugovorom.

Član 16

Ako se radovi koji su predmet ugovora ne mogu završiti u ugovorenom roku iz razloga koji nijesu rezultat krivice izvođača i privremene obustave radova na građenju objekta od strane nadležnog organa, izvođač je dužan da kada se steknu uslovi nastavi sa izvođenjem radova sve do završetka tehničkog prijema i primopredaje objekta.

PRIMJENA PROPISA

Član 17

Za sve što nije predviđeno ovim ugovorom primjenjuju se odredbe Zakona o obligacionim odnosima i drugih pozitivnih propisa.

SUDSKA NADLEŽNOST

Član 18

Ugovorne strane su saglasne da eventualne sporove povodom ovog ugovora rješavaju sporazumom, u protivnom spor će rješavati nadležni sud u Podgorici.

ANTIKORUPCIJSKA KLAUZULA

Član 19

Ugovor o javnoj nabavci koji je zaključen uz kršenje antikorupcijskog pravila ništav je u skladu sa odredbom člana 38 Zakona o javnim nabavkama ("Službeni list CG", br.74/2019, 3/2023 i 11/2023).

PRIMJERCI UGOVORA

Član 20

Ovaj ugovor je pravno valjano zaključen i potpisan od dolje navedenih ovlašćenih zakonskih zastupnika strana i sačinjen je u 5 (pet) istovjetnih primjeraka. Od kojih 3 (tri) primjerka za Naručioca i 2 (dva) za Izvođača.

NARUČILAC
Opština Plužine

Slobodan Delić, predsjednik

IZVOĐAČ
"VIGORIS ECOTECH" D.O.O.

Siniša Višnjić, izvršni direktor